



Ontwerpbestemmingsplan 'Borsels Buiten, herziening NED, 2015', Borsele



Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Vanaf 27 november 2014 t/m 7 januari 2015 ligt het ontwerp besluit samen met het ontwerp bestemmingsplan "Borsels Buiten, herziening NED, 2015" voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met donderdag van 08.30 tot 16.00 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur.

Het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan zijn daarnaast digitaal in te zien op de gemeentelijke website via www.borsele.nl.

Het is mogelijk dat de gemeente tijdens de termijn van terinzagelegging nog aanvullende relevante stukken en gegevens over het plan ter inzage legt.

Inhoud bestemmingsplan

De voorgestane bestemmingsplanherziening voorziet in een bijstelling van het planologische juridisch kader zoals dit is vastgelegd in het bestemmingsplan "Borsels Buiten" voor wat betreft de vestiging van Nieuwe Economische Draggers in het buitengebied van de gemeente Borsele.

Op basis van het huidige provinciale beleid is het principe van verevening niet langer meer van toepassing op het vestigen van een Nieuwe Economische Drager in bestaande bebouwing, al dan niet in combinatie met uitbreiding bestaande bebouwing tot 20% (met een maximum van 250 m²). In overeenstemming met dit provinciale beleid wordt in de in voorbereiding zijnde bestemmingsplanherziening dit principe / deze verplichting ook niet langer meer voorgeschreven.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder een zienswijze naar voren brengen. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze, verzoeken wij u om uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging een afspraak te maken met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. De afdeling is bereikbaar op (0113) 238425.

Heinkenszand, 26 november 2014