



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Bedrijvenpark Remon'

Gemeente  
Giessenlanden



Burgemeester en wethouders van Giessenlanden maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Giessenlanden op 25 september 2014 heeft vastgesteld het bestemmingsplan 'Bedrijvenpark Remon'. Het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 Wro betreft het gebied van het huidige partycentrum Remon aan de Sportlaan 2 en het perceel op de hoek van de Kerkweg en de Jan Snouckstraat te Schelluinen. Het plan heeft idnummer NL.IMRO.0689.BP6103-vast.

Met het plan wordt mogelijk gemaakt dat het perceel van het partycentrum Remon wordt herontwikkeld tot een kleinschalig bedrijvenpark met een afschermdende groenstrook. De zuidelijke punt van het perceel wordt bestemd voor de nieuwe vestiging van de Kia-garage. De vertreklocatie van de Kia-garage op de hoek van de Kerkweg en de Jan Snouckstraat wordt bestemd voor een klein aantal woningen middels een uit-te-werken-bestemming. De bedrijfsactiviteiten worden beëindigd. Op termijn zullen de bedrijfspanden worden gesloopt en kan er, na uitwerking van het bestemmingsplan, een klein aantal woningen gerealiseerd worden.

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit liggen **vanaf vrijdag 28 november 2014, gedurende 6 weken digitaal ter inzage**. U kunt deze stukken raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze site selecteert u het tabblad 'bestemmingsplannen', waarna u de mogelijkheid heeft om het bestemmingsplan op te roepen op het scherm, bijvoorbeeld door in te zoomen op de kaart.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest, alsmede belanghebbenden die bezwaar hebben tegen bovengenoemde vastgestelde wijzigingen kunnen gedurende genoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen tegen het besluit van de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling (adres idem), waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Hoornaar, 27 november 2014