



Ontwerpbestemmingsplan 'Rijksstraatweg 1 en 1 a Leersum', Utrechtse Heuvelrug



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 21 november 2014 gedurende zes weken (tot en met 05 januari 2015) het ontwerpbestemmingsplan Rijksstraatweg 1 en 1 a Leersum en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.LSMrijksstraatwg1a-ON01).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het ontwerpbestemmingsplan beoogt de bestaande 2^e bedrijfswoning aan te duiden als een zogeheten "plattelandswoning" waardoor de woning zowel als bedrijfswoning en als burgerwoning gebruikt kan worden, zonder dat de agrarische bedrijfsvoering wordt beperkt. Het plangebied beslaat het gehele agrarische bedrijf Rijksstraatweg 1 en 1a. Er is geen sprake van een aangewezen plan volgens artikel 6.12 Wro jo artikel 6.2.1. Bro en dus is de legesverordening 2014 van toepassing op dit bestemmingsplan.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek 'Actueel' onder 'Ter inzage' vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via http://www.heuvelrug.nl/actueel/ter-inzage_44539/

U kunt het plan ook inzien in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Leersum tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder een zienswijze, naar keuze schriftelijk (waar de voorkeur naar uitgaat) of mondeling maar niet per email, indienen bij de gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn, met vermelding van het onderwerp: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Rijksstraatweg 1 en 1 a Leersum".

Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 19 december 2014 contact op te nemen met mevrouw Geke Veenstra van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00