



Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo' en 'Beeldkwaliteitsplan Plasdijk 6 Markelo', Hof van Twente



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 28 oktober 2014 het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo" gewijzigd heeft vastgesteld. Het "Beeldkwaliteitsplan Plasdijk 6 Markelo" is door de gemeenteraad ongewijzigd vastgesteld. Het plan voorziet in het restaureren van de Molenromp en aangebouwde silo. Ter compensatie daarvan wordt een nieuwe woning gerealiseerd naast de molenromp.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn twee zienswijzen ingediend die tot aanpassing van het plan hebben geleid. Daarnaast zijn een tweetal ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Het bestemmingsplan is daarom gewijzigd vastgesteld. Alle wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn doorgevoerd, staan omschreven in de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo".

Het vastgestelde plan ligt met ingang van 20 november 2014 gedurende zes weken ter inzage en is in te zien:

- tijdens openingstijden in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor;
- op onze website www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen;
- via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1735.BGxPlasdijk6-VS10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://ftp.hofvantwente.nl/Reo/plannen/NL.IMRO.1735.BGxPlasdijk6-/NL.IMRO.1735.BGxPlasdijk6-VS10>.

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door belanghebbenden:

- die tijdig hun zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- die bedenkingen hebben tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het plan ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

19 november 2014.

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
H.A.M. Nauta-van Moorsel,
burgemeester,*

*G.S. Stam,
secretaris.*