



Vastgesteld bestemmingsplan 'Earnewâld 2013', Tytsjerksteradiel



IMRO code NL.IMRO.0737.04BPI

Op 9 oktober 2014 heeft de gemeenteraad bovengenoemd bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Dit plan betreft hoofdzakelijk een conserverende regeling. Daarnaast biedt het plan een aantal ontwikkelingsmogelijkheden ter uitvoering van de recreatieve gebiedsvisie/masterplan/waterfront Earnewâld.

Onderstaand volgt een beknopte weergave van de belangrijkste gewijzigde onderdelen. Het volledige besluit is in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl

- centrumgebied: ten noorden van de Wiidswai 32 en 34 zijn de gronden met de bestemming 'Verkeer en Verblijf' deels vervangen door de bestemming 'Gemengd - 2';
- Wiidswai 1a: toegevoegd is de aanduiding "Wetgevingszone wijzigingsgebied 5". Ter plaatse van deze wetgevingszone kan de bestemming 'Horeca - 2' gewijzigd worden naar de bestemming 'Gemengd - 2'. Artikel 43.1 lid g is in verband hiermee toegevoegd;
- Feantersdyk (woonschepenhaven); de strook met de aanduiding "speciale vorm van wonen - gebouwen bij woonschepen" is deels verwijderd;
- Smidspaed 9-11: tussen de nummers 9 en 11 is een bouwvlak toegevoegd met de aanduiding "garagebox"; Artikel 21.1 lid k en 21.2.1 lid b. en c. zijn toegevoegd.
- Koaidyk 2 (MSK): de bestemming 'Horeca - 2' is vervangen door de bestemming 'Bedrijf -1'. Toegevoegd is de aanduiding "horeca". Artikel 5 is toegevoegd;
- Dagrecreatieterrein: ter plaatse van de aanduiding "wetgevingszone - wijzigingsgebied 2" kan gewijzigd worden naar de bestemming 'Bedrijf - 2' met de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - jachthaven" en/of 'Bedrijf - 2' met de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf - verhuurbedrijf recreatievaartuigen". Dit was 'Bedrijf -2' zonder aanduiding. Artikel 43.1 lid c. is overeenkomstig gewijzigd;
- Bedrijventerreinen aan de Feantersdyk: ter plaatse van de aanduiding "wetgevingszone - wijzigingsgebied 4" kan via een wijzigingsprocedure een bedrijfswoning worden gerealiseerd ten behoeve van een bedrijf dat is genoemd in bijlage 1 onder de categorieën 1, 2 en 3.1. Dit was onder categorie 1 en 2. Artikel 43.1 lid e. is overeenkomstig gewijzigd.

Beroep instellen

Gedurende 6 weken na de dag van terinzagelegging kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Bij de Voorzitter van dezelfde afdeling kan tegelijkertijd een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Dan treedt het plan niet in werking totdat op dat verzoek is beslist.

Stukken ter inzage

Bovengenoemd plan ligt vanaf 20 november 2014, 6 weken ter inzage bij de balie Bouwen en Wenjen en is te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl (met bij het plan genoemde IMRO-code)