

Bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Poelestraat-achterzijde', Groningen (Gr)



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 29 oktober 2014, onder nummer 6h, het bestemmingsplan 'Partiële herziening bestemmingsplan Poelestraat-achterzijde' heeft vastgesteld en heeft besloten geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

De 'Partiële herziening bestemmingsplan Poelestraat-achterzijde' heeft betrekking op enkele percelen in het plangebied van het bestemmingsplan 'Poelestraat-achterzijde', vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 30 november 2011, nummer 8c. De partiële herziening voorziet in een gedeeltelijke wijziging van de regels van dit bestemmingsplan, onder meer voor de beide percelen rondom de voormalige Naberpassage.

Op dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad naar aanleiding van een ingekomen zienswijze een wijziging in het plan aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat van 28 mei tot en met 8 juli 2014 ter inzage heeft gelegen. Deze wijziging betreft het herstellen van een omissie in de digitale verbeelding.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt, met het raadsbesluit en de overige daarop betrekking hebbende stukken, van 28 november 2014 tot en met 8 januari 2015 ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1, op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur, vanaf 13.00 uur uitsluitend op afspraak.

Exemplaren van het vastgestelde bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken zijn tegen betaling op bovenvermelde adressen verkrijgbaar.

U kunt het bestemmingsplan ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl onder het identificatienummer NL.IMRO.0014.BP540ParthrzPoeles-vg01. De digitale planbestanden zijn te vinden op gemeente.groningen.nl/ro-online/plannen. Tevens kan het bestemmingsplan, met bijbehorende stukken, worden geraadpleegd op de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplan.

Van 28 november 2014 tot en met 8 januari 2015 kan een belanghebbende beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan uitsluitend worden ingesteld door een belanghebbende:

- die tijdig bij de gemeenteraad zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- die bezwaar heeft tegen de wijziging, die bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is aangebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen naar voren heeft gebracht.

In het beroepschrift dienen de beroepsgronden te worden opgenomen. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

Groningen, 27 november 2014