



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Nijmegen Midden – 9 (Tollensstraat 211)', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 29 januari 2014 het bestemmingsplan Nijmegen Midden – 9 (Tollensstraat 211) ongewijzigd vastgesteld.

Het plan behelst het hergebruik van een voormalig fabrieksgebouw waarbij het achterste deel van het complex wordt gesloopt. De nieuwe invulling gaat uit van een wooncomplex voor autistische, studerende jongeren gecombineerd met een deel reguliere studentenhuisvesting. De reguliere studentenhuusvesting wordt vormgegeven in de vorm van zelfstandige wooneenheden.

Inzage

Het plan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen gedurende zes weken (met ingang van donderdag 6 februari tot en met donderdag 20 maart 2014) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP2009-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP2009-/NL.IMRO.0268.BP2009-VG01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 7 februari tot en met donderdag 20 maart 2014 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk – gemotiveerd – verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

Crisis- en herstelwet

Op de vaststelling van dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat in het beroepschrift de beroepsgronden moeten worden aangevoerd. Na afloop van de beroepstermijn kan dit niet meer.

Verder moet in het beroepschrift worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.