



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening 2013-1', Ommen

Gemeente
Ommen



Bij besluit van 30 oktober 2014, nr. 1068372, heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening 2013-1" vastgesteld.

Dit bestemmingsplan is een herziening van de regels op diverse onderdelen van het bestemmingsplan "Buitengebied", dat in 2010 is vastgesteld. Dit plan heeft betrekking op het gehele buitengebied van de gemeente Ommen, met uitzondering van de kernen Ommen, Lemele, Beerze, Beerzerveld, Beerzerveld-Kloosterdijk, Witharen en Vilsteren.

Bij de vaststelling zijn de nodige wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Hieronder een selectie hieruit:

- Toevoeging van een regeling tot het mogen bouwen van een overkapping bij recreatiewoningen. Het begrip "overkapping" is daarbij gedefinieerd;
- Aanpassing van regeling omtrent bouwhoogte (tot 15 mtr) op gascompressorstation Vilsteren;
- Het uitzonderen van werken en werkzaamheden ter ontwikkeling van natuur- en landschapswaarden van een omgevingsvergunningsplicht;
- Toevoeging bouwregels van paardenbakken. Omheiningen niet hoger dan 2 mtr, lichtmasten niet hoger dan 6 mtr.

Voor een overzicht van alle wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp, wordt verwezen naar de "Staat van wijzigingen", raadpleegbaar via de gemeentelijke website en op afspraak bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Vanaf woensdag 12 november 2014 ligt het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening 2013-1" met vaststellingsbesluit ter inzage.

Het bestemmingsplan wordt met ingang van woensdag 12 november 2014 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de gemeentelijke website: <http://www.ommen.nl/wonen-leven/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen0/>
- op afspraak op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Vanaf donderdag 13 november 2014 kan gedurende een termijn van zes weken door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht.

Beroep staat ook open voor belanghebbenden tegen de wijzigingen die bij vaststelling door de gemeenteraad in het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.