



Bestuurlijke lus bestemmingsplan 'Dorpshart Oijen – 2013', Oss



De gemeenteraad van Oss heeft op 30 oktober 2014 het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan 'Dorpshart Oijen – 2013' van 19 december 2013 gewijzigd. Dit besluit volgt uit de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 13 augustus 2014 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201402368/1/R6).

Bestuurlijke lus

Op het vaststellingsbesluit is artikel 46, zesde lid, van de Wet op de Raad van State van toepassing. Dit betekent dat de Afdeling bestuursrechtspraak de zogeheten 'bestuurlijke lus' heeft toegepast. De gemeenteraad heeft hiermee de opdracht gekregen om het besluit van 19 december 2013 te herstellen, zonder dat de gehele bestemmingsplanprocedure opnieuw gedaan hoeft te worden.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan is overeenkomstig de uitspraak van de Raad van State aangepast op de volgende onderdelen:

- Het totaal aantal nieuwe woningen in het plangebied is beperkt tot maximaal 45.
- Er is een planregeling vastgesteld waarin is verzekerd dat daarbij aan de door de raad gehanteerde parkeernorm wordt voldaan.
- De planregeling voor de bestemming "Wonen-Woonhuizen" is op zodanige wijze aangepast dat is verzekerd dat geen dakterrassen op vrijstaande bijgebouwen kunnen worden gerealiseerd.

U kunt het bestemmingsplan bekijken

U kunt vanaf donderdag 13 november 2014 tot en met woensdag 24 december 2014 de volgende stukken bekijken:

- het besluit van de gemeenteraad over het bestemmingsplan
- het bestemmingsplan
- andere stukken over het bestemmingsplan, zoals de toelichting, de regels en de verbeelding

U kunt deze stukken bekijken:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- op de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannen-oss.nl
- (op papier en digitaal) bij de balie Publieksvoorlichting in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss; de balie is open van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur, op donderdag tot 19.00 uur

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal beschikbaar op:

<http://bestemmingsplan.oss.nl/RO-online/0828>.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is:

NL.IMRO.0828.BPdorpshartojien-VG02.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de aangebrachte wijzigingen

Bent u het niet eens met de aangebrachte wijzigingen (nieuw vaststellingsbesluit)? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. U kunt alleen beroep instellen als u een belang hebt. Degenen die reeds eerder beroep hebben ingesteld tegen het besluit van 19 december 2013 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Dorpshart Oijen – 2013', hoeven dat niet opnieuw te doen voor zover hun bezwaren betrekking hebben op de overige, ongewijzigd gebleven, planonderdelen.

U kunt een brief (een 'beroepschrift') sturen aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van 13 november 2014 tot en met 24 december 2014.

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019



2500 EA DEN HAAG

U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Stelt u uiterlijk 24 december 2014 beroep in? Dan kunt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzitter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Afdeling doet dan later een definitieve uitspraak.

De Voorzitter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Op de site www.raadvanstate.nl leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Belt u dan met mevrouw K. van Rossem van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling Landelijk gebied, via telefoonnummer 14 0412.