



Ontwerp partiële en correctieve herziening bestemmingsplan 'Buitengebied Marum', Marum



Burgemeester en wethouders van Marum maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van **vrijdag 7 februari 2014 tot en met donderdag 20 maart 2014** het ontwerp partiële en correctieve herziening bestemmingsplan 'Buitengebied Marum', met code NL.IMRO.0025.BPBG14BEHE3-OW01, voor een ieder ter inzage ligt in het gemeentehuis te Marum (bezoekadres: Molenstraat 45) tijdens kantooruren van maandag t/m vrijdag van 8.30-12.00 uur en op woensdagmiddag van 14.00-16.00 uur.

Bij besluit van 1 maart 2010 stelde de gemeenteraad, met uitzondering van de kernen, het bestemmingsplan 'Buitengebied Marum' vast. Tegen het vastgestelde plan heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen in april 2010 een reactieve aanwijzing gegeven. De reactieve aanwijzing had betrekking op de regeling voor woonbestemmingen, de regeling voor kuilvoerplaatsen, het aanleggen van sleufsilos buiten bouwpercelen, de afstemming van de nieuwbouwruiimte en de uitbreidingsmogelijkheden voor niet-agrarische functies.

Door het deels intrekken van de reactieve aanwijzing en de uitspraak van de Raad van State van 10 oktober 2012 heeft de reactieve aanwijzing uiteindelijk tot gevolg gehad dat het bestemmingsplan voor ongeveer 100 percelen niet in werking is getreden. Door de uitspraak heeft de gemeenteraad de verplichting opgelegd gekregen om het bestemmingsplan op deze punten aan te passen door middel van een correctieve herziening.

Het nu voorliggende ontwerp herziening maakt onderdeel uit van het reeds vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Marum' en is een uitwerking van de reactieve aanwijzing, met aanvulling voor archeologie, cultuurhistorie, monumenten en verwerking van correcties en wijzigingen. De tussentijdse ontwikkelingen periode (maart 2010 tot en met januari 2014) en opgemerkte correcties zijn meegenomen in deze herziening.

Het ontwerpbestemmingsplan is in digitale vorm te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.marum.nl, onder de rubriek 'bouwen, wonen en werken', 'bestemmingsplannen', bestemmingsplannen in procedure'.

Indienen zienswijzen

Tijdens de terinzagetermijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een zienswijze (een gemotiveerde reactie) naar voren brengen over het plan bij de gemeenteraad van Marum. Een schriftelijke zienswijze kan worden gericht aan de gemeenteraad van Marum, Postbus 2, 9363 ZG Marum. Ook kunt u uw zienswijze per e-mail indienen op het adres: digitaleplannen@marum.nl onder vermelding van 'zienswijze ontwerp partiële en correctieve herziening bestemmingsplan 'Buitengebied' en met vermelding van uw adresgegevens. Een mondelinge zienswijze kunt u binnen de genoemde periode indienen, nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met de heer S. van Dijk, hoofd van de sector Ruimte en Werken, telefoonnummer 0594 – 641333.