



Vastgesteld wijzigingsplan 'Oostkanaalweg 14A, Ter Aar', Nieuwkoop



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het wijzigingsplan "Oostkanaalweg 14A, Ter Aar" op 21 oktober 2014 is vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders. De wijzigingsbevoegdheid vindt zijn grondslag in het bestemmingsplan Glastuinbouw

Het plan is gewijzigd op grond van een wijzigingsbevoegdheid uit bestemmingsplan Glastuinbouw. Het betreft een wijzigingsplan voor het omzetten van de bestemming 'Agrarisch – bedrijfswoning' naar de bestemming 'Wonen' op het perceel Oostkanaalweg 14A in Ter Aar.

Inzage

U kunt de desbetreffende stukken met ingang van donderdag 6 november 2014 tot en met donderdag 18 december 2014 inzien. Het wijzigingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en te vinden via de plannaam, gemeentenaam of IMRO-ID: NL.IMRO.0569.WPOostkanaalweg14A-va01.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan ook inzien op de gemeentelijke website www.nieuwkoop.nl, onder inwoners/thema's/ruimte/bestemmingsplannen.

Een papieren planversie inclusief bijbehorende stukken ligt ook ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), Teylersplein 1 te Nieuwveen. Het KCC is geopend van maandag tot en met donderdag van 8.30 tot 17.00 uur (op vrijdag tot 13.00 uur) en op woensdag van 8.30 tot 20.00 uur.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tot en met 18 december 2014 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

U dient:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze naar voren te hebben gebracht óf het moet u redelijkerwijs niet te verwijten zijn dat u dat niet heeft gedaan óf door een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan in een ongunstiger positie te zijn gebracht.
- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum.
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen.
- de redenen van uw beroep te geven.
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding van het bestemmingsplan

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag na de terinzagelegging van het besluit, dus op vrijdag 7 november 2014. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, dus op vrijdag 19 december 2014. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.