



## Ontwerpbestemmingsplan 'Amstelveen Zuid-West 2014', Amstelveen



gemeente  
Amstelveen

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken, ingevolge het bepaalde in art. 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat in procedure wordt gebracht het ontwerp bestemmingsplan 'Amstelveen Zuid-West 2014' met de bijbehorende stukken (IDN: NL.IMRO.0362.12-OW01). In het plangebied liggen de wijken Bovenkerk, Westwijk en de bedrijventerreinen Bovenkerk, Legmeer en Westwijk. Aan de westkant wordt het plangebied begrensd door de Legmeerdijk, in het noorden door de Noordammerlaan, in het oosten door de Bovenkerkerweg en in het zuiden door J.C. van Hattumweg.

Met dit bestemmingsplan wordt beoogd om voor de woonwijken Bovenkerk en Westwijk en de bedrijventerreinen Bovenkerk, Legmeer en Westwijk een toekomstbestendig juridisch-planologisch kader te bieden. Voor Westwijk en Bovenkerk wordt in het bestemmingsplan niet in grote nieuwe ontwikkelingen voorzien. Wel geldt dat voor Westwijk Zuid-West en Westwijk Zuid-Oost en in mindere mate Bovenkerk nog een aantal bouwlocaties zijn. Voor de bedrijventerreinen Legmeer, Bovenkerk en Westwijk wordt de bestemming verruimd. Vanuit cultuurhistorisch belang wordt voor de lintbebouwing aan de Noordammerlaan (noordkant) beschermende bouwregels opgenomen.

Tevens zijn er twee ontheffingsverzoeken hogere grenswaarden Wet geluidhinder. De verzoeken hogere grenswaarden volgen uit de beoogde ontwikkelingen van zes woningen aan de Weldam kruising met de Jane Addamslaan en een woning aan de Hugo de Vriesweg 2 bis

### Ter informatie:

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden met bijbehorende stukken liggen met ingang van 6 november tot en met 17 december (6 weken) op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de balie Bouwen in het raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen. Aanmelden via centrale balie (openingstijden balie: maandag tot en met woensdag 8.30-15.30 uur, donderdag 8.30-16.30 uur, vrijdag 8.30-12.30 uur);
- digitaal raadplegen op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.12-OW01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0362.12-OW01);
- via de gemeentelijke website [www.amstelveen.nl](http://www.amstelveen.nl) via <http://www.ro0362.ropubliceer.nl/>

### Reactie

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder een reactie betreffende het ontwerp schriftelijk bij het college van burgemeester en wethouders (postbus 4, 1180 BA Amstelveen) kenbaar maken. De zienswijzen kunnen tevens via de gemeentelijke website worden ingediend via de link <http://www.ro0362.ropubliceer.nl/>. Tegen het ontwerpbesluit hogere grenswaarden kunnen alleen belanghebbenden een zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders (Postbus 4, 1180 BA Amstelveen). Reacties kunnen naar keuze mondeling naar voren worden gebracht. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u via het centrale nummer 020 540 4911 een afspraak te maken met de behandelende ambtenaar.