

Bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld Ede, Arnhemseweg 65, Ede



Op 30 oktober 2014 heeft de gemeenteraad van Ede het bestemmingsplan **Ede, Arnhemseweg 65** vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BP2014ARNW0001-0301**.

Inzage

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 6 november 2014 tot en met woensdag 17 december 2014 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op www.ede.nl/bekendmakingen. Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

De Arnhemseweg te Ede is gelegen tussen de Klinkenbergerweg en de Nieuwe Kazernelaan. Specifiek huisnummer 65 doelt op het thans nog onbebouwde perceel op de kruising met de Sweelincklaan en de Ceelman van Ommerenweg. Het vastgestelde bestemmingsplan voorziet in de bouw van een vrijstaande woning ter plaatse van het adres Arnhemseweg 65. De bij de vaststelling aangebrachte ambtshalve wijzigingen zijn de volgende:

a. verbeelding:

Verhogen van de maximale bouwhoogten van 7 m. naar 8 m. en van 3 m. naar 4 m.
Dit om de gevolgen van het hoogteverloop in het terrein op te kunnen vangen.

b. Planregels, artikel 3.1:

De bestemmingsomschrijving "tuin" wordt aangevuld met "alsmede ter plaatse van de functie-aanduiding "specifieke vorm van tuin – parkeren" voor het parkeren. Dit om de gewenste parkeerlocatie aan te duiden.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, danwel dat u het niet eens bent met de bij de vaststelling aangebrachte ambtshalve wijzigingen.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.