



Vastgesteld bestemmingsplan 'Waterdael III, herziening Boerenkamplaan 5', Someren



Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 25 september 2014 het bestemmingsplan 'Waterdael III, herziening Boerenkamplaan 5' gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Waterdael III, herziening Boerenkamplaan 5" is conserverend van aard, dat wil zeggen niet gericht op het mogelijk maken van ontwikkelingen. Aan het perceel en de bebouwing is een bestemming 'Bedrijf' toegekend overeenkomstig het huidige legale gebruik.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 16 januari 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening kon een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze omtrent het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren brengen. Gedurende die periode is er één zienswijze ingediend. Als gevolg van de ingediende zienswijze heeft de gemeenteraad het plan gewijzigd vastgesteld.

Aangebrachte wijziging

De wijziging ziet op de bouwhoogte van bedrijfsgebouwen, de maximaal toegestane bouwhoogte is in overeenstemming gebracht met de toegestane bouwhoogte van 11 meter in het voorgaande bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 6 november 2014 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunt u inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis van Someren. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het vastgestelde bestemmingsplan buiten deze tijden kan een afspraak worden gemaakt. Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02013004-VS01.

Via de gemeentelijke website www.someren.nl is het plan als pdf-bestand in te zien.

Beroep aantekenen

Tijdens de beroepstermijn (vrijdag 7 november 2014 tot en met donderdag 18 december 2014) kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangete-



kend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Someren, 5 november 2014

Burgemeester en wethouders van Someren