



## Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Beekzicht Herziening 1', Zundert



Ter inzage voor zienswijzen vanaf donderdag 6 november 2014 tot en met woensdag 17 december 2014.

### Plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Beekzicht Herziening 1" bevat de contouren van de eerste twee kavels aan de nieuwe entree van het bedrijventerrein Beekzicht. De begrenzing is afgestemd op de grenzen van het vigerende bestemmingsplan Beekzicht.

Het vigerende bestemmingsplan wordt op een tweetal punten herzien ten behoeve van het realiseren van een bedrijfsverzamelgebouw. Het gaat hierbij om een vergroting van het bouwvlak aan de westzijde en de bouwhoogte wordt aan de zijde van de entree van Beekzicht verhoogd tot 10 meter.

### Inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Bedrijventerrein Beekzicht Herziening 1" ter inzage wordt gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan ligt met de hierbij behorende stukken vanaf **6 november 2014** gedurende zes weken, tot en met **17 december 2014**, tijdens openingstijden ter inzage bij de gemeente, afdeling Ruimte (Bredaseweg 2 te Zundert).

Het digitale ontwerpbestemmingsplan is in te zien via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via de website van de gemeente Zundert, [www.zundert.nl](http://www.zundert.nl) onder 'Inwoner' → 'Ruimtelijke procedures' → 'Bestemmingsplannen'.

### Zienswijzen

Iedereen kan gedurende de inzagetermijn, dus tot en met 17 december 2014, zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, postbus 10.001, 4880 GA Zundert. Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingebracht bij de afdeling Ruimte. U dient hiervoor telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer (076) 596 98 19.

### Vervolprocedure

Als de inzagetermijn voorbij is, wordt aan de raad een voorstel gedaan tot vaststelling van het bestemmingsplan. In dat voorstel worden de eventuele ingekomen zienswijzen meegenomen bij de besluitvorming. In het vervolg van de procedure komt het bestemmingsplan nogmaals ter inzage te liggen als (eventueel gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan. De mogelijkheid bestaat dan nog om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.