



## Gemeente Rhenen - Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Oranjehof Elst



Burgemeester en wethouders van de gemeente Rhenen maken bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 14 oktober 2014 het bestemmingsplan Oranjehof Elst gewijzigd heeft vastgesteld.

### **Inhoud**

Het bestemmingsplan Oranjehof Elst voorziet in de realisatie van 32 woningen, waaronder 12 levensloopbestendige woningen. Het plangebied ligt aan de Beatrixstraat 68 te Elst (Utr.) en betreft de voormalige locatie van de basisschool Het Visnet.

### **Wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Oranjehof Elst**

Ten opzichte van de ontwerpbestemmingsplannen is de volgende wijziging doorgevoerd:

De strook grond direct ten westen van de nieuw te bouwen eengezinswoningen in de Beatrixstraat en de Christinastraat had de bestemming 'Verkeer'. Dit is gewijzigd naar de bestemming 'Woongebied'.

### **Inzien**

Het bestemmingsplan, inclusief het raadsbesluit en onderliggende stukken, ligt van donderdag 30 oktober 2014 tot en met woensdag 10 december 2014 voor een ieder ter inzage.

- Het bestemmingsplan is digitaal in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- het bestemmingsplan is in PDF-bestanden in te zien op [www.rhenen.nl](http://www.rhenen.nl) onder Actueel > Ter inzage;
- een analoge (papieren) exemplaar van het bestemmingsplan is ook in te zien in het gemeentehuis van Rhenen, Nieuwe Veenendaalseweg 75 te Rhenen.
  - Op afspraak : maandag t/m vrijdag 13.00 – 16.00 uur; maandagavond 18.00 – 20.00 uur
  - Zonder afspraak: maandag t/m vrijdag 9.00 – 11.00 uur; woensdagavond 18.00 – 20.00 uur
  - Telefonisch: maandag t/m vrijdag 9.00 – 16.00 uur
  - Meer info op de website via [www.rhenen.nl](http://www.rhenen.nl)

Kopieën van de stukken zijn tegen betaling van de daarvoor verschuldigde leges verkrijgbaar. Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met Marriëlle Cornelisse, telefoonnummer 0317 681 793 of e-mail [marrielle.cornelisse@rhenen.nl](mailto:marrielle.cornelisse@rhenen.nl) (aanwezig ma, di en wo).

### **Beroep**

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten eerder geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht kunnen beroep instellen. Het instellen van beroep kan van donderdag 30 oktober 2014 tot en met woensdag 10 december 2014 bij de Afdeling.

Het beroepschrift dient te worden gestuurd naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage, moet worden ondertekend en bevat ten minste:

- de naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

### **Verzoek om voorlopige voorziening en inwerkingtreding bestemmingsplan**

Voor belanghebbende is het ook mogelijk een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien een verzoek om voorlopige voorziening gedurende de beroepstermijn wordt gedaan, wordt de werking van het bestemmings-



---

plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Indien geen verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Aan het instellen van beroep en/of het vragen om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.