



## **Bestemmingsplan Ede, Herontwikkeling Verlengde Blokkenweg 12 e.o. (Turkse Moskee) gewijzigd vastgesteld, Ede**



Op 23 januari 2014 heeft de gemeenteraad van Ede het **bestemmingsplan 'Ede, Herontwikkeling Verlengde Blokkenweg 12 e.o.'** gewijzigd vastgesteld. Dit vastgestelde bestemmingsplan heeft nummer **NL.IMRO.0228.BP2013PRKW0001-0301**.

### **Inzage**

U kunt het plan en de daarbij behorende stukken van donderdag 6 februari 2014 tot en met woensdag 19 maart 2014 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen, Raadhuisplein 2 in Ede. Voor openingstijden zie [www.ede.nl/openingstijden](http://www.ede.nl/openingstijden). Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (0318) 680 336.

Online kunt u terecht op [www.ede.nl/bestemmingsplannen](http://www.ede.nl/bestemmingsplannen). Hier vindt u deze bekendmaking terug en een directe link naar het plan. Daarnaast kunt u het plan inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Gebied en gevolg**

Het gebied waar dit plan over gaat ligt tussen de Verlengde Blokkenweg en de Zanderijweg in Ede. Het plan maakt de gedeeltelijke herontwikkeling van het voormalige Turco/AZO terrein mogelijk. Op het terrein wordt een moskee gebouwd voor de Turkse gemeenschap in Ede. Deze moskee zal de huidige moskee aan de Frankeneng in Ede vervangen. Op het terrein worden tevens parkeervoorzieningen gerealiseerd en er zal aan de voorzijde van de moskee een plantsoen worden aangelegd.

Bij de vaststelling zijn wijzigingen aangebracht op het plan zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen.

### **Ambtshalve wijzigingen en wijzigingen naar aanleiding van de zienswijzen**

#### **Toelichting**

De toelichting is op een aantal plaatsen redactioneel en tekstueel aangepast, verduidelijkt en/of geactualiseerd. Het gaat hierbij om ondergeschikte wijzigingen.

Inhoudelijk is het volgende aangepast/verduidelijkt:

Paragraaf 2.4 Ruimtelijke en architectonische invulling is verduidelijkt met een tekst over de ruimtelijke invulling van de gronden met de moskee ten opzichte van de omgeving.

In paragraaf 4.2 Milieuzonering is een tekst toegevoegd over 'geluid' en zijn de resultaten opgenomen uit het akoestisch onderzoek dat is verricht.

Paragraaf 4.4 Ecologie/natuur is geactualiseerd naar aanleiding van het onderzoek naar vleermuizen dat is uitgevoerd.

Paragraaf 4.6 Bodem is geactualiseerd naar aanleiding van de risicobeoordeling sanering die is uitgevoerd.

In paragraaf 4.9 Verkeer en parkeren is het onderdeel over 'parkeren' verduidelijkt met een tekst over de berekening van het aantal benodigde parkeerplaatsen in het plangebied.

Paragraaf 5.2 Planschade is toegevoegd waarin de resultaten van de risicoanalyse planschade zijn opgenomen.



---

Voor de exacte wijzigingen verwijzen wij u naar het vastgestelde bestemmingsplan.

### **Beroep**

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest, of wanneer u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Daarnaast kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

*Ede, 5 februari 2014.*