



Vastgesteld bestemmingsplan 'Ommen, woningbouw Ommeresstraat' en daarbij behorende 'Beeldkwaliteitscriteria woningbouw Ommeresstraat', Ommen

Gemeente
Ommen



Bij besluit van 23 januari 2014, nr. 688511 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Ommen, woningbouw Ommeresstraat' en de daarbij behorende 'Beeldkwaliteitscriteria Woningbouw Ommeresstraat' vastgesteld. Bij de vaststelling zijn geen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpplan ingebracht.

Vanaf donderdag 6 februari 2014 ligt het bestemmingsplan 'Ommen, woningbouw Ommeresstraat' en de daarbij behorende 'Beeldkwaliteitscriteria Woningbouw Ommeresstraat' met vaststellingsbesluit gedurende 6 weken ter inzage. Het bestemmingsplan heeft betrekking op twee braakliggende percelen met een totale oppervlakte van circa 1500 m² aan de Ommeresstraat, direct ten noorden van de woning gelegen aan de Ommeresstraat 5b, 7731 XD te Ommen. Met het plan wordt de bouw van 5 rijenwoningen ten behoeve van de particuliere huursector planologisch mogelijk gemaakt.

Ten behoeve van het bouwplan voor deze woningen is een aantal beeldkwaliteitscriteria opgesteld. Deze beeldkwaliteitscriteria staan beschreven in paragraaf 3.3.5.2 van de plantoelichting. Deze beeldkwaliteitscriteria zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad afzonderlijk vastgesteld als wijziging van de Welstandsnota.

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 6 februari 2014 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0175.20131005001-va01>.
- digitaal op de gemeentelijke website: http://www.ommen.nl/wonen-verkeer-en-veiligheid/bestemmingsplannen-ruimtelijke-besluiten_43389/
- op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Vanaf vrijdag 7 februari 2014 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan totdat op dat verzoek is beslist.