



## Bestemmingsplan Kerkeneind-Wagenbroeken Casteren vastgesteld, Bladel



Burgemeester en wethouders van Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 25 september 2014 het bestemmingsplan Kerkeneind-Wagenbroeken Casteren gewijzigd heeft vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan zijn de in het plan opgenomen wijzigingsbevoegdheden omgezet in directe bouwtitels, inclusief de bijbehorende regelingen. Verder is de bouwzone aan de zuidwestzijde van het plan vergroot. Ook zijn enkele tekstuele wijzigingen doorgevoerd in de toelichting van het plan. Een overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

Samen met het bestemmingsplan is ook het exploitatieplan gewijzigd vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerp exploitatieplan is de getaxeerde grondwaarde van een van de grondeigenaren bijgesteld, evenals de rentekosten.

Het vaststellingsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het gewijzigd vastgestelde exploitatieplan liggen inclusief bijbehorende stukken ter inzage van 16 oktober tot en met 26 november 2014 bij het Klantcontact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. Het gemeentehuis is geopend op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur en op dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur. U kunt de stukken ook inzien via internet op [www.bladel.nl/bestemmingsplannen](http://www.bladel.nl/bestemmingsplannen) of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPC2004Kerkeneind-VAST.

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is, een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken en iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging van 16 oktober tot en met 26 november 2014. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 27 november 2014. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer A. van der Heijden van de afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, tel. 0497 636.

*Bladel, oktober 2014*