



Coördinatieregeling Oud Milligenseweg 35, Garderen, Barneveld



Burgemeester en wethouders maken ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat voor het project Oud Milligenseweg 35 met toepassing van de coördinatieregeling uit de Wro, de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. Het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Oud Milligenseweg VI (raadsbesluit d.d. 30 september 2014). De wijzigingen van het ontwerp zijn verwerkt in het bestemmingsplan. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgesomd in de Staat van Wijzigingen, die is gevoegd bij de ter inzage liggende stukken.
2. Het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' (collegebesluit d.d. 8 oktober 2014).

Deze besluiten voorzien in het omzetten van de bestemming 'Recreatie – Recreatiewoning' naar de bestemming 'Wonen' met de aanduiding 'kleine woning' buiten het bouwvlak op het perceel Oud Milligenseweg 35 in Garderen.

Ter inzage

De besluiten liggen met de daarop betrekking hebbende stukken met ingang van **10 oktober tot en met 21 november 2014** ter inzage. De stukken zijn vanaf 10 oktober 2014 ook digitaal in te zien op de gemeentelijke website (www.barneveld.nl). De betreffende documenten staan dan onder de rubriek "Actueel", categorie "Bekendmakingen". Onder het kopje "Ruimtelijke Ordening" treft u bij "coördinatieregeling Oud Milligenseweg 35" de bijbehorende documenten aan.

Daarnaast is het bestemmingsplan in te zien op de landelijke website:
www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0203.1254-0002

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar via:
<http://gis.barneveld.nl/plannen/NL.IMRO.0203.1254-/NL.IMRO.0203.1254-0002>

(Mochten bovenstaande links niet werken, wilt u het dan melden bij rodigitaal@barneveld.nl)?

Beroep

Op grond van artikel 8.3 van de Wro worden het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. De termijn voor het instellen van beroep bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop de besluiten ter inzage zijn gelegd. Een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één beroep tegen een of meer van de gecoördineerde besluiten.

Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren brachten, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). U kunt ook beroep instellen indien u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was een zienswijze naar voren te brengen. In het beroepschrift moet u gemotiveerd aangeven waarom u het niet eens bent met de beslissingen, en, indien van toepassing, waarom u destijds geen zienswijze naar voren heeft kunnen brengen. Wat betreft de wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen ongeacht of hij eerder een zienswijze naar voren bracht.

Ook kan tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de genoemde Afdeling bestuursrechtspraak. Anders treden de besluiten in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

De Raad van State stuurt u bericht over het griffierecht dat u moet betalen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel uw verzoek om voorlopige voorziening.