

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplannen Kameleon (Goirle), De Kosterei (Riel) en Van Malsenstraat 30 en 30a (Goirle)



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle maakt op grond van artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 23 september 2014 de bestemmingsplannen 'Kameleon' (NL.IMRO.0785.BP2014006Kameleon-vg01), 'De Kosterei' (NL.IMRO.0785.BP2014004Kosterei-vg01) en 'Van Malsenstraat 30 en 30a' (NL.IMRO.0785.BP0785.BP2014001Vanmalsen-vg01) ongewijzigd heeft vastgesteld. Bij besluiten van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten voor deze plannen geen exploitatieplan vast te stellen.

Doel en ligging

Het bestemmingsplan 'Kameleon' voorziet in de mogelijkheid tot het aanpassen van de plankaart van het bestemmingsplan 't Ven-Hoogeind ter plaatse van basisschool Kameleon (Tamboerstraat 4 te Goirle), dit in verband met de geplande nieuwbouw van basisschool Kameleon. Het plangebied omvat het perceel kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie D, nummer 2391, plaatselijk bekend Tamboerstraat 4 te Goirle.

Het bestemmingsplan 'Van Malsenstraat 30 en 30a' voorziet in het vervangen van de detailhandelsbestemming in een woonbestemming aan de Van Malsenstraat 30a te Goirle. Het pand Van Malsenstraat 30 blijft een woonbestemming behouden zoals nu ook in het geldende bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan 'De Kosterei' voorziet in een actuele bestemming voor De Kosterei, gelegen op de hoek van de Kerkstraat en het Dorpsplein te Riel. Het plangebied omvat het perceel kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie F, nummer 952, plaatselijk bekend hoek Kerkstraat/Dorpsplein te Riel. Voor de exacte omvang en ligging van de plangebieden wordt verwezen naar de verbeeldingen (plankaarten).

Ter inzage

De besluiten tot vaststelling van genoemde bestemmingsplannen, alsmede de bestemmingsplannen zelf en de besluiten om geen exploitatieplan vast te stellen en de daarop betrekking hebbende stukken, liggen met ingang van 16 oktober 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen van 9.00 tot 12.30 uur in de hal van het gemeentehuis, Oranjeplein 1 te Goirle en kan dan, of na afspraak, worden ingezien. De plannen zijn ook raadpleegbaar via www.goirle.nl onder bestemmings- en wijzigingsplannen / vastgesteld en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van 17 oktober 2014 gedurende zes weken (tot en met 27 november 2014 tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerpbestemmingsplan, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om



voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Een belanghebbende kan met ingang van 17 oktober 2014 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit geen exploitatieplan vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Goirle, 15 oktober 2014.

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle,
de secretaris,
J.M. Tromp.*

*de burgemeester,
M.G. Rijdsdorp.*