



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Nijmegen Oud West – 15 (Spreeuwenstraat 11)', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 1 oktober 2014 het bestemmingsplan Nijmegen Oud West – 15 (Spreeuwenstraat 11) ongewijzigd vastgesteld.

Het plangebied omvat het perceel Spreeuwenstraat 11 te Nijmegen.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan vormt een verzoek tot herziening van het bestemmingsplan voor het veranderen van het gebruik van bedrijf naar onzelfstandige woonvormen, zorgwoningen en seniorenwoningen, het veranderen van het bouwvlak en het verhogen van de goot- en bouwhoogte naar 10 meter.

Inzage

Het plan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 9 oktober 2014 tot en met donderdag 20 november 2014 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP3015-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP3015-/NL.IMRO.0268.BP3015-VG01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 10 oktober 2014 tot en met donderdag 20 november 2014 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk – gemotiveerd – verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.