

Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Broxven 4b, Esch' Haaren



Esch

- Broxven 4b, Esch op de percelen Esch sectie B nummers 2757.

De gemeenteraad van Haaren heeft op basis van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening in zijn vergadering van 11 september 2014 het bestemmingsplan 'Broxven 4b, Esch' ongewijzigd vastgesteld. Tevens besloot de raad om in te stemmen met de nota van zienswijzen en geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan vast te stellen.

Het bestemmingsplan betreft een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan "Kom Esch" van gemeente Haaren ten behoeve van het legaliseren van de illegaal opgerichte bouwwerken op het perceel Broxven 4b te Esch. De bestemmingsplanherziening voorziet in een aantal ontwikkelingen namelijk: het bouwblok wordt vergroot, hogere bouwhoogten worden toegestaan en een groenbestemming wordt opgenomen om de landschappelijke inpassing juridisch te borgen.

Het vastgestelde bestemmingsplan, het besluit tot vaststelling en de bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 9 oktober 2014 gedurende zes weken (t/m woensdag 19 november 2014) ter inzage.

U kunt het bestemmingsplan op meerdere manieren in zien. U kunt het plan in zien in het gemeentehuis bij de balie van de Gemeentewinkel. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Bel hiervoor naar 0411-627282. Het plan is ook in te zien op onze website www.haaren.nl. Daar klikt u op ruimtelijke projecten en vervolgens vindt u het plan onder de kop 'Ruimtelijke plannen'.

Tevens vindt u het plan terug op www.ruimtelijkeplannen.nl. Indien u het plan raadpleegt via www.ruimtelijkeplannen.nl, kunt u zowel op het adres zoeken als op het planidentificatienummer. Het planidentificatienummer voor dit plan is NL.IMRO.0788.BP14EscBroxven4B-VA01.

Belanghebbenden kunnen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag tijdens de termijn van ter inzage legging beroep instellen.

Zij die beroep instellen kunnen tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Geen beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt.

Het besluit van de gemeenteraad en daarmee het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Haaren, 01 oktober 2014

Burgemeester en wethouders van Haaren