

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Vogelenzang', Halsteren, Bergen op Zoom



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom maakt bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 18 september 2014 het bestemmingsplan "Vogelenzang", met plannummer NL.IMRO.0748.BP0202-0301 gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het plangebied wordt begrensd door:

- de Jan van den Berghstraat aan de noordzijde;
- de Dorpsstraat aan de westzijde;
- de Tholenseweg aan de zuidzijde;
- Vogelenzang aan de oostzijde.

Doel

De ontwikkelvisie Vogelenzang is in november 2013 in de gemeenteraad vastgesteld. Met de ontwikkelvisie voor het centrum van Halsteren wordt een kwalitatieve herstructurering van het centrum van Halsteren rondom de Dorpsstraat en Vogelenzang voorgestaan. De herstructurering bestaat uit sloop en nieuwbouw van woningen, de uitbreiding van een tweetal supermarkten, ruimte voor een maatschappelijke functie of horecagelegenheid en het aanpassen van de wegenstructuur. De plannen voor herontwikkeling zijn in onderhavig bestemmingsplan opgenomen.

Wijzigingen

Het plan is op onderdelen gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen zijn deels naar aanleiding van ingediende zienswijzen en deels ambtshalve aangebracht. Deze wijzigingen zijn aangegeven in het ter inzage liggende raadsbesluit.

Inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 13 oktober 2014 gedurende 6 weken voor een ieder tijdens kantooruren ter inzage in de leeshoek van het stadskantoor. Het vastgestelde bestemmingsplan is tevens digitaal beschikbaar via onze gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0748.BP0202-0301).

Beroep

Gedurende de genoemde periode van zes weken kan tegen het besluit van de gemeenteraad inzake de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 200019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, dan wel door belanghebbenden aan wie niet verweten kan worden dat zij niet tijdig een zienswijze ingediend hebben. Daarnaast kan eenieder beroep instellen tegen de planonderdelen die gewijzigd zijn vastgesteld.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via telefoonnummer 0164-277 426



Bergen op Zoom, 10 oktober 2014