



Vastgesteld '4^e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Plattelandswoningen', Dalfsen



Burgemeester en wethouders van Dalfsen maken bekend dat de gemeenteraad van Dalfsen, op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, de '4^e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Plattelandswoningen' op 22 september 2014 gewijzigd (alleen voor het perceel Hessenweg 20/20a) heeft vastgesteld.

Mensen die geen relatie met een agrarisch bedrijf hebben mogen een agrarische bedrijfswoning bewonen als deze als 'plattelandswoning' is aangemerkt. Dit bestemmingsplan regelt dat voor 29 adressen. In het bestemmingsplan is ook de bevoegdheid opgenomen om dit voor toekomstige gevallen te regelen door een omgevingsvergunning in afwijking van de regels te verlenen.

Het bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken van **9 oktober 2014 tot en met 20 november 2014** voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen en de servicepunten in Nieuwleusen en Lemelerveld. U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz4-vs01 ook inzien via www.dalfsen.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Instellen beroep

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor:

- belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit en die tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de aangebrachte wijzigingen.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Als er tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, dan wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Voor zowel de behandeling van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Dalfsen, 8 oktober 2014

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen