



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Delfzijl - Jan Plenterstraat'



De raad heeft op 19 december 2013 het bestemmingsplan 'Delfzijl - Jan Plenterstraat' gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan 'Delfzijl - Jan Plenterstraat' is voor de bouw van zestien woningen aan de Jan Plenterstraat te Delfzijl (twee blokjes van drie woningen en twee blokjes van vijf woningen). Voor deze locatie is in het geldende bestemmingsplan 'Delfzijl - Kern Noord' een ander woningtype opgenomen namelijk twee-onder-één-kap woningen.

De locatie ligt in de Schrijversbuurt en wordt aan de oostkant begrensd door de watergang gelegen aan de Ede Staalstraat, aan de westkant door de Saul van Messelstraat en aan de noordkant door de Waddenweg.

Wijzigingen

Het plan is gewijzigd vastgesteld naar aanleiding van een ingediende zienswijze en ambtelijke wijzigingen. Voor de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan verwijzen wij u naar het raadsbesluit met voorstel en de daarbij behorende bijlagen.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan ligt van 30 januari 2014 tot en met 12 maart 2014 ter inzage in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken bij het Klant Contact Centrum via www.delfzijl.nl of telefoonnummer 140596. Ook ligt het plan ter inzage in de openbare bibliotheek aan de Oude Schans 23 te Delfzijl. Het digitale plan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder plan-nummer NL.IMRO.0010.17BP9933K-VG01. De digitale versie van een bestemmingsplan is juridisch bindend. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt het digitale plan.

Beroep

Tijdens deze termijn kan tegen het raadsbesluit beroep worden ingesteld door:

- degenen, die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen, die bezwaar heeft tegen de aangebrachte wijzigingen;
- belanghebbenden, die redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat zij niet tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het beroep stuurt u naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het raadsbesluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.