

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Centrumplan, Millingen aan de Rijn



Burgemeester en wethouders van Millingen aan de Rijn maken bekend dat het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld. U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan inzien bij de gemeente in het kulturhus Den Ienloop, Heerbaan 115 in Millingen aan de Rijn.

Het bestemmingsplan omvat de herontwikkeling van de locatie van de voormalige Rabobank, gelegen aan de Heerbaan 158 en 160 in Millingen aan de Rijn, de percelen aan de Prins Bernhardstraat 2 en 6 en de aangrenzende gemeentelijke gronden. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, regels en een verbeelding en biedt het planologisch-juridisch kader voor de realisatie van het Centrumplan, Millingen aan de Rijn, omvattende een winkelruimte voor een discount-supermarkt, 12 daarboven gelegen huurappartementen en bijbehorende voorzieningen, waaronder een laad- en losvoorziening en een parkeerterrein.

De vastgestelde wijzigingen betreffen aanvulling van diverse onderdelen van de toelichting en een aanpassing van de verbeelding. Op de verbeelding is het maatvoeringsvlak ter plaatse van het bouwvlak binnen de bestemming 'Centrum', waarbinnen ten behoeve van de te realiseren entreepartij tot de 12 bovengelegen huurappartementen de goot- en bouwhoogte van gebouwen max. 15,5 meter mag bedragen, enigszins vergroot om een bredere liftkoker te kunnen realiseren.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is met ingang van 3 oktober 2014 gedurende 6 weken voor een ieder digitaal raadpleegbaar via <http://ruimtelijkeplannen.millingenaanderijn.nl/publicatie> en www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0265.BPCentrumplanMadR-GVS1. Daarnaast kan het plan gedurende voornoemde termijn worden ingezien bij het Omgevingsloket in het gemeentehuis van Groesbeek (Dorpsplein 1) en op afspraak bij de gemeente in het kulturhus Den Ienloop, Heerbaan 115 in Millingen aan de Rijn. Het Omgevingsloket is geopend op werkdagen van 9.00u tot 12.00u en op maandagavond van 18.00u tot 19.00u. Voor nadere informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimte, telefoonnummer 024 – 39 96 111.

Tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld. De beroepstermijn loopt van 4 oktober 2014 tot en met 14 november 2014.

Beroep

Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze kenbaar heeft gemaakt bij de raad, of een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig een zienswijze bij de raad kenbaar te maken, kan gedurende de termijn van terinzageliggig schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor zover de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, kan een belanghebbende gedurende de termijn van terinzageliggig tegen deze wijzigingen schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de hierboven vermelde beroepstermijn. Binnen de beroepstermijn kan, indien beroep is ingesteld, tevens een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingediend, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat beroep is beslist. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift en van een verzoek om voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.