

Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan Heegsche Bouwing, Westervoort



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 22 september 2014 het bestemmingsplan Heegsche Bouwing heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan Heegsche Bouwing voorziet in een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan De Schans, namelijk voor de bouwenvelop Heegsche Bouwing (Woongebied 3).

Het doel van de gedeeltelijke herziening is om voor het onderdeel Heegsche Bouwing enige stedenbouwkundige flexibiliteit in te bouwen vanwege de veranderde woningmarkt. Ook zorgt de herziening er voor dat er in het onderdeel Heegsche Bouwing negen woningen meer gebouwd mogen worden, zonder dat dit leidt tot een toename van het maximale aantal woningen in het plan De Schans. De negen woningen worden binnen het bouwvolume van de oude boerderij gebouwd, waardoor het totale bouwvolume niet toeneemt.

Procedure

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van 3 oktober 2014 tot en met 13 november 2014 ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Westervoort. U kunt de stukken elke werkdag inzien van:

- 08.00 – 12.30 uur (zonder afspraak);
- 14.00 – 16.00 uur (op afspraak: 026 – 3179911; woensdagmiddag zonder afspraak);
- 18.00 – 20.00 uur (elke maandagavond tijdens de avondopenstelling van het gemeentehuis).

De stukken kunnen ook digitaal worden geraadpleegd via www.westervoort.nl of via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0293.BPHBouwing2014001-VA01>.

Binnen de periode van terinzagelegging is het instellen van beroep tegen het vaststellingsbesluit mogelijk voor belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijze geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken over het ontwerpbestemmingsplan. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ook kan tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Anders treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan één dag na afloop van de beroepstermijn in werking.

Aan de indiening van zowel het beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Westervoort