



## **Vooraankondiging concept-ontwerpbestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Westelijke binnenstad', Amsterdam**



Het algemeen bestuur van stadsdeel Centrum maakt volgens het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Westelijke binnenstad' wordt voorbereid.

### **Plangebied**

Sinds de inwerkingtreding van het bestemmingsplan 'Westelijke binnenstad' zijn er een aantal onjuistheden in het plan geconstateerd. Met deze herziening worden deze onjuistheden gecorrigeerd. De herziening heeft betrekking op een aantal verspreid liggende adressen, vallend binnen het plangebied van het bestemmingsplan 'Westelijke binnenstad' (de Jordaan en de Westelijke grachten-gordel).

De panden die in het bestemmingsplan 'Westelijke binnenstad' de bestemming 'Centrum – 2' of 'Centrum – 3' hebben en welke voorzien zijn van de functieaanduiding 'specifieke vorm van centrum – horeca 1 toegestaan', 'specifieke vorm van centrum – horeca 2 toegestaan' of 'specifieke vorm van centrum – horeca 3 toegestaan', vormen onderdeel van deze eerste herziening. Voor deze panden is de volgende specifieke gebruiksbevestiging toegevoegd: *'in de bouwlagen waar horeca 1 is toegestaan zijn naast horeca 1- ook horeca 3- en horeca 4-gelegenheden toegestaan. In de bouwlagen waar horeca 2 is toegestaan zijn naast horeca 2- ook horeca 3- en 4-gelegenheden toegestaan. In de bouwlagen waar horeca 3 is toegestaan zijn naast horeca 3- ook horeca 4-gelegenheden toegestaan.'*

Alle percelen die in bestemmingsplan 'Westelijke binnenstad' de bestemming 'Gemengd- 1.5' hebben, vormen ook een onderdeel van deze herziening. Dit, omdat er in artikel 11 van bestemmingsplan 'Westelijke binnenstad' een verkeerde verwijzing is opgenomen. Met de herziening wordt deze foutieve verwijzing gecorrigeerd.

De herziening heeft ook betrekking op de volgende percelen: Boomstraat 13 en 15, Hazenstraat 17 en 19, Herengracht 234 t/m 242 (de even nummers), Molenpad 9 en 11, Passeerdersgracht 27, Prinsengracht 198, 261, 424, 363 t/m 371 (de oneven nummers) en Keizersgracht 302 – 304.

### **Inspraak concept-ontwerpbestemmingsplan**

Het concept-ontwerpbestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Westelijke binnenstad' is vrijgegeven voor inspraak. Vanaf 3 oktober 2014 kunt u het concept- ontwerpbestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Westelijke binnenstad' inzien op:

- het Stadhuis, Amstel 1, Voorlichtingsloket (Burgerzaken). Bel voor openingstijden met telefoonnummer 14 020 of kijk onder 'contact' op <http://www.centrum.amsterdam.nl/>.
- het concept-ontwerpbestemmingsplan '1<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Westelijke binnenstad' is digitaal beschikbaar via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> met ID-kenmerk NL.IMRO.0363.A1406BPSTD.

### **Inspraakreacties**

Vanaf 3 oktober heeft u vier weken de tijd om een inspraakreactie over het concept-ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij het algemeen bestuur van stadsdeel Centrum. Schriftelijke inspraakreacties kunnen naar voren worden gebracht bij het algemeen bestuur van stadsdeel Centrum, gemeente Amsterdam. Per adres: t.a.v. het algemeen bestuur Stadsdeel Centrum, Omgevingsmanagement, afdeling Realisatie Fysiek, t.a.v. mevr. P. Huisman of B. de Jonge, postbus 2758, 1000 CT Amsterdam.

Amsterdam, 2 oktober 2014

Stadsdeel Centrum