



Ontwerp omgevingsvergunning voor het perceel Raadhuisweg 3 in Reeuwijk-Brug



Burgemeester en wethouders van Bodegraven - Reeuwijk maken ingevolge paragraaf 3.3. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat zij het voornemen hebben een omgevingsvergunning te verlenen voor het veranderen van het gebruik van een deel van het parkeerterrein aan de achterzijde van het pand aan de Raadhuisweg 3 in Reeuwijk-Brug.

De aanvraag om omgevingsvergunning heeft betrekking op het wijzigen van de functie parkeren naar de functie tuin, het plaatsen van een berging en een erfafscheiding en het onderhouden van een terras op het perceel gelegen aan Raadhuisweg 3 in Reeuwijk-Brug. De aanvraag houdt verband met het wijzigen van het gebruik van het pand Raadhuisweg 3 ten behoeve van twee zorginstellingen: De Herbergier (huisvesting van personen met dementie) en het Thomashuis (huisvesting van personen met een verstandelijke beperking). In het pand worden twee beheerderswoningen gerealiseerd. Een deel van de bestaande parkeerplaats / binnenterrein zal als tuin bij deze woningen worden betrokken.

De aanvraag omgevingsvergunning voor het pand Raadhuisweg 3 heeft betrekking op het afwijken van het bestemmingsplan wat betreft het gebruik van een deel van het parkeerterrein (artikel 2.1 lid 1, sub c Wabo) en het bouwen (artikel 2.1 lid 1, sub a Wabo).

Om medewerking te kunnen verlenen aan de aanvraag hebben burgemeester en wethouders het voornemen om op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wabo vergunning te verlenen met een afwijking van het bestemmingsplan.

De aanvraag, het ontwerpbesluit, en de overige bijbehorende stukken liggen voor een ieder van donderdag 25 september tot en met woensdag 5 november 2014 op de volgende wijzen ter inzage:

- . Digitaal als pdf-bestand op de gemeentelijke website: www.bodegraven-Reeuwijk.nl > Wonen, leven en werken > Plannen en projecten > Reeuwijk-Brug > overige (ruimtelijke) plannen en projecten;
- . Op papier en digitaal tijdens de openingsuren van het KCC (Klantcontactcentrum) aan de Julianastraat 6 ('Bij Everts') in Bodegraven.

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder ten aanzien van het ontwerpbesluit naar keuze, een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 401, 2410 AK Bodegraven. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de afdeling Planontwikkeling en -regie via telefoonnummer 0172-522 522.

Na afloop van de ter inzagetermijn neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit over de verlening van de omgevingsvergunning, waarbij de eventueel ingediende zienswijzen zullen worden betrokken.