



Bestemmingsplan 'Bedrijfsuitbreiding Ratumseweg 65a' Winterswijk gewijzigd vastgesteld en besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï verleend, Winterswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in de vergadering van 18 september 2014 het bestemmingsplan "Bedrijfsuitbreiding Ratumseweg 65a" Winterswijk heeft vastgesteld. Burgemeester en wethouders hebben op 9 september 2014 een besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï voor dit perceel vastgesteld.

Doel en ligging

Het perceel ligt in het buitengebied van Winterswijk, in de buurtschap Ratum. Dit bestemmingsplan vergroot het agrarische bouwvlak zodat uitbreiding van stalruimte mogelijk wordt. Daarnaast wordt het (tijdelijk) toegestaan om in de bestaande bebouwing het aantal wooneenheden te verhogen van twee naar drie. Ook wordt een theetuin op het erf toegestaan. De nieuw te realiseren wooneenheid ligt op korte afstand van de Ratumseweg. Hierdoor wordt de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï overschreden en is het nodig een hogere grenswaarde hiervoor vast te stellen.

Wijzigingen

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is de tekst van de toelichting gewijzigd (paragrafen 3.2.2 en 3.2.3 provinciaal beleid). Ook is een tweetal tekstuele wijzigingen aangebracht in de planregels (planregel 3.2.1 onder e en 3.5.2 onder b). Het betreffen tekstuele wijzigingen zonder dat daarmee de inhoud wijzigt.

Ter inzage

Het raadsbesluit en het bestemmingsplan liggen samen met het besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï met ingang van woensdag 1 oktober 2014 ter inzage. De stukken liggen gedurende zes weken ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor aan de Stationsstraat 25 Winterswijk. Het bestemmingsplan is ook via internet in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.0294.BP1404BGRATUMSEW65-VA01.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn van donderdag 2 oktober tot en met woensdag 12 november 2014 kan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld tegen de besluiten. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen. Tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpplan zijn aangebracht kan een ieder, gedurende de termijn van terinzagelegging, beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift kunt u sturen naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op donderdag 13 november 2014. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt dit besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.