

## Hernieuwde bekendmaking Ontwerpbestemmingsplan 'West I en II', Hardinxveld-Giessendam



Gemeente  
Hardinxveld-Giessendam

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardinxveld-Giessendam hebben op 17 september 2014 bekend gemaakt dat met ingang van donderdag 18 september 2014 het ontwerpbestemmingsplan "West I en II" ter inzage ligt. Gebleken is dat niet de juiste stukken ter inzage zijn gelegd doordat het perceel Brooshoofdstraat 6 – waarvoor een aparte bestemmingsplanprocedure is doorlopen – niet van het plangebied West I en II is uitgezonderd. Daarom hebben burgemeester en wethouders besloten om het ontwerpbestemmingsplan opnieuw ter inzage te leggen. Hierdoor ontstaat een nieuwe termijn voor het indienen van zienswijzen bij de gemeenteraad. De bekendmaking zoals deze op 17 september 2014 is gepubliceerd komt hiermee te vervallen.

### Ontwerpbestemmingsplan "West I en II"

Het plangebied is gelegen aan de noord(west)zijde van de gemeente Hardinxveld-Giessendam, ingeklemd tussen de Buiten-Giessen en de spoorlijn Dordrecht – Gorinchem. De spoorlijn vormt de begrenzing van het plangebied aan de noordzijde, terwijl de oostzijde wordt begrensd door (de achterzijde van de percelen aan) Weideveld. De zuidelijke plangrens volgt de loop van de Buiten-Giessen en Karnemelksloot. Tot slot wordt de westzijde van het plangebied begrensd door de woningen aan Buitendams 317, 321 en 362, het Zwaluwpad en de Ekster.

Het uitgangspunt bij het opstellen van het bestemmingsplan "West I en II" is het handhaven en als het nodig is beheren van de bestaande situatie en waar mogelijk het versterken van de ruimtelijke kwaliteit.

### Nota inspraak en vooroverleg

Gedurende de periode van donderdag 19 juni 2014 tot en met woensdag 16 juli 2014 heeft het voorontwerpbestemmingsplan "West I en II" ter inzage gelegen in het kader van inspraak en vooroverleg. Tijdens deze periode is een aantal reacties op het bestemmingsplan ingediend, die op onderdelen hebben geleid tot een aanpassing van het plan. Eén van de wijzigingen is dat ter plaatse van de schuur Buitendam 127 Z een bouwvlak voor een vrijstaande woning wordt geprojecteerd omdat dit bouwvlak in een vorig bestemmingsplan ten onrechte is wegbestemd. Ter vergroting van de kwaliteit zal bij de bouw van de vrijstaande woning behalve de schuur Buitendam 127 Z ook de oude schuur Buitendams 125 Z worden gesloopt. Een andere wijziging is dat ter plaatse van het noordwestelijke deel van de bedrijfslocatie Buitendams 306b een deel van de woonbestemming zal worden gewijzigd in een bedrijfsbestemming (zonder bouwvlak).

De ingekomen reacties zijn beantwoord in de Nota Inspraak- en overlegreacties. Deze nota bevat ook een overzicht van de wijzigingen die ambtshalve in het bestemmingsplan zijn doorgevoerd. De Nota Inspraak- en overlegreacties ligt met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

### Plan ligt tot en met woensdag 5 november 2014 ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan "West I en II" ligt met ingang van donderdag 25 september 2014 tot en met woensdag 5 november 2014 bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam, voor een ieder ter inzage. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het ontwerpbestemmingsplan kunt oproepen door invullen van de locatie, de naam van het ontwerpbestemmingsplan of het planid-nummer NL.IMRO.0523.BP2014WEST-DO01

### Uw zienswijze schriftelijk of mondeling indienen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan "West I en II" kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te



---

worden aan de gemeenteraad van Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam.

Het indienen van een mondelinge zienswijze bij de gemeenteraad is mogelijk tijdens De Ontmoeting op donderdag 16 oktober 2014. Indien u hiervan gebruik wenst te maken wordt u gevraagd om dit uiterlijk woensdag 15 oktober 2014 te melden bij de griffie (t. 14 0184 of per mail [griffie@gemhg.nl](mailto:griffie@gemhg.nl)).

Bent u op genoemde datum niet in de gelegenheid en wenst u toch een mondelinge zienswijze in te dienen, dan kan dit ook bij de handelend ambtenaar, de heer mr. G.J. Nieuwland van de afdeling Beleid, Ontwikkeling en Ondersteuning. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen (t. 14 0184) of mailen naar [gnieuwland@gemhg.nl](mailto:gnieuwland@gemhg.nl)

Na afloop van de zienswijzentermijn zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.