

## Omgevingsvergunning, verklaring van geen bedenkingen en hogere waardenbesluit Noorderweg 94 te Wijdewormer, Wormerland

**Wormerland**

Burgemeester en wethouders van Wormerland maken op grond van artikel 2.1 lid 1 onder a en c alsmede artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij op 25 september een omgevingsvergunning met het IDN NL.IMRO.0880.OP005006-0401 hebben verleend voor de activiteit "het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan".

De omgevingsvergunning betreft het perceel Noorderweg 94 en voorziet in de planologische afwijking voor de herbouw van een stolp met daarin 2 woningen (waarvan 1 dienstwoning en 1 plattelandswoning).

Voor het bouwplan zijn door overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege wegverkeerslawaai hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder noodzakelijk. Vanwege de snelweg A7 wordt de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de nieuwe woningen niet overschreden. Vanwege de Noorderweg bedraagt de geluidbelasting op de aan de weg liggende gevel maximaal 49 dB. Deze waarde wordt als hogere waarde voor de geluidbelasting vastgesteld. Het terugbrengen van de geluidsbelasting zal onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren hebben van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

**Inzage:** De omgevingsvergunning, de verklaring van geen bedenkingen (vvgb) als het besluit hogere waardenbesluit met bijbehorende stukken kunnen met ingang van 25 september 2014 tot 6 november 2014 gedurende een periode van 6 weken worden ingezien in het gemeentehuis van Wormerland aan de Koetserstraat 3 te Wormer op de website [http://www.wormerland.nl/leefomgeving/bekendmakingen\\_ruimtelijke\\_ordening/vrijstellingen](http://www.wormerland.nl/leefomgeving/bekendmakingen_ruimtelijke_ordening/vrijstellingen). Ook is het plan direct raadpleegbaar op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0880.OP005006-0401>

**Beroep:** Gedurende een termijn van zes weken, welke aanvangt op de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, kunnen (alleen) belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u tegen het vaststellingsbesluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt.

U kunt met een afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn van 6 weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.