

Omgevingsvergunning voor afwijken bestemmingsplan achter Hoogstraat 8 en naast Laagstraat 1 in Overasselt, Heumen

**HEUMEN**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Heumen maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voornemens zijn vergunning te verlenen:

Voor: de nieuwbouw van twee patiowoningen met bijhorende carports en een carport voor de gerealiseerde appartementen achter het perceel Hoogstraat 8 in Overasselt en het omzetten van één-twee-onder-een-kap woning aan de Laagstraat (naast nummer 1) naar één vrijstaande woning.

Activiteit: *Bouw (artikel 2.1 lid 1 sub a Wabo)* voor twee patiowoningen met bijhorende carports en een carport voor de gerealiseerde appartementen;

Ruimtelijke ordening, afwijken van de bestemming (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo) voor de nieuwbouw van twee patiowoningen met bijhorende carports en een carport voor de gerealiseerde appartementen en het omzetten van één-twee-onder-een-kap woning aan de Laagstraat naar één vrijstaande woning.

Locatie: Achter Hoogstraat 8 en naast Laagstraat 1 te Overasselt

Procedure

Voor dit plan wordt de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure gevolgd. Dat houdt in dat voordat een besluit genomen wordt zienswijzen kunnen worden ingediend. Nadat het besluit is genomen kan geen bezwaar gemaakt worden, maar wel kan beroep tegen dat besluit aangetekend worden bij de rechtbank.

Inzageprocedure

De aanvraag, de ontwerpbesluiting en de bijbehorende stukken die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van het ontwerp liggen met ingang van **donderdag 25 september 2014 tot en met woensdag 5 november 2014** tijdens de openingsuren ter inzage bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving in het gemeentehuis aan het Kerkplein 6 te Malden.

Reactiemogelijkheden

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan gedurende deze termijn een ieder, schriftelijk of mondeling, zienswijzen over de ontwerpbesluiting naar voren brengen. Een schriftelijke zienswijze moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Heumen, Postbus 200, 6580 AZ Malden. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, te bereiken op telefoonnummer 024-3588370.

Een zienswijze kan aanleiding zijn om zaken in het ontwerp van de omgevingsvergunning te wijzigen. Degene die niet tijdig een zienswijze indient, kan in een later stadium geen beroep instellen tegen de definitieve beschikking.

(Dit is een publicatie als bedoeld in artikel 3:12 Awb)

Malden, 23 september 2014