

Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan Kerkstraat 7 te Ohé en Laak, MAASGOUW



Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan “Kerkstraat 7 te Ohé en Laak (ongewijzigd) is vastgesteld door de gemeenteraad van Maasgouw bij besluit van 19 december 2013. Het vastgestelde bestemmingsplan wijkt niet af van het ontwerp-bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen.

Wat zijn de plannen?

Het bestemmingsplan ex artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening betreft het bestemmingsplan “Kerkstraat 7 te Ohé en Laak”, ten behoeve van de ver-/herbouw van de schuur tot woning met bijbehorende voorzieningen.

Voor welk gebied is dit?

Het plangebied van voornoemd bestemmingsplan is gelegen aan de Kerkstraat 7 te Ohé en Laak, kadastraal bekend als gemeente Ohé en Laak, sectie A, nummer 359.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan “Kerkstraat 7 te Ohé en Laak” (NL.IMRO.1641.BPL053-VG01), met de hierbij behorende stukken, ligt ter inzage. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken ligt vanaf donderdag 9-1-2014 gedurende zes weken ter inzage.

Waar is dit raadpleegbaar?

1. Het vastgestelde bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken is raadpleegbaar in de informatieruimte van het publiekscentrum in Maasbracht, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, behalve tijdens de avondopenstelling).
2. Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken wordt tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via www.gemeentemaasgouw.nl.
3. Verder kunt u op www.ruimtelijkeplannen.nl het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.
4. Voorts wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken op het gemeentehuis langs elektronische weg te raadplegen.

Hoe beroep instellen?



Tijdens de tervisielegging kunt u beroep in stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage als u:

een belanghebbende bent aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht.

Verzoek om voorlopige voorziening

Iedereen die beroep instelt, heeft ook het recht om, binnen de genoemde termijn van ter inzage legging, een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Afdeling respectievelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Daags na afloop van de beroepstermijn treedt het vaststellingsbesluit en daardoor het bestemmingsplan in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer F. Ramacher, of, bij zijn afwezigheid, een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (0475) 85 25 00.

Maasbracht, 2-1-2014

Burgemeester en wethouders van Maasgouw