



Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening functiewijzigingen landgoed Singraven', Dinkelland



Burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland maken bekend dat de gemeenteraad op 9 september 2014 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

Het bestemmingsplan "Buitengebied, partiële herziening functiewijzigingen landgoed Singraven"

Het bestemmingsplan heeft tot doel aan 6 bestaande gebouwen een nieuwe functie toe te kennen te weten en 1 woning te verplaatsen. Te weten:

1. Koetshuis bestemmen ten behoeve van de reeds aanwezige en bestaande horeca-activiteiten in het koetshuis.
2. Omzetten woonbestemmingen Schiphorstdijk 6 en 8 naar horeca.
3. Erve Ellenboer, Singravenstraat 5 bestemmen als dierenartsenpraktijk cf. eerder projectafwijking-procedure.
4. Dorsloods Schiphorstdijk 2 bestemmen ten behoeve van scooter, solex & fietsverhuur.
5. Schuur Loman, Molendijk 28, bestemmen voor 2 woningen
6. Saunahuisje (nabij Kasteellaan 2) bestemmen als recreatiewoning
7. Naar achteren verplaatsen van de woning Ootmarsumsestraat 71, erve de Horst

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 26 september 2014 voor een ieder zes weken ter inzage tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/actueel/bekendmakingen

Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1774.BUIBPFUWIJZSINGRAVEN-0401

Beroep

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. De beroepstermijn begint te lopen met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.