



Terinzagelegging ontwerp van het bestemmingsplan 'Gasfabriekterrein', Assen



Gemeente Assen

Vanaf 19 september 2014 ligt gedurende een termijn van zes weken bij de publieksbalie, balie Bouwen, Wonen en Ondernemen in het stadhuis het volgende ontwerpbesluit ter inzage:

- het ontwerp van het bestemmingsplan "Gasfabriekterrein" met identificatienummer NL.IMRO.0106.00BP20143000B-B001 met bijbehorende stukken (ex artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening);

Ontwerpbestemmingsplan

Al geruime tijd is de gemeente Assen bezig om het voormalige gasfabriekterrein in te richten voor woningbouw. De grond onder het terrein was ernstig vervuild geraakt door de voormalige gasfabriek. Nu de sanering van het gasfabriekterrein voor een groot deel is afgerond en het resterende deel naar verwachting eind dit jaar zal worden afgerond, wil de gemeente Assen op deze locatie woningbouw realiseren. Het ontwerpbestemmingsplan "Gasfabriekterrein" gaat gepaard met een beeldkwaliteitsplan welk gelijktijdig met dit bestemmingsplan door de raad van de gemeente Assen wordt vastgesteld.

In het kader van het vooroverleg op grond van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerp van het bestemmingsplan op 5 juni dit jaar toegezonden aan de betrokken instanties. Binnen de reactietermijn is in het kader van het vooroverleg drietal reacties ontvangen. De reactie van met name van de Gasunie heeft geleid tot een aantal wijzigingen in het ontwerp van het bestemmingsplan. Op 17 juni dit jaar is tevens een inloopavond georganiseerd voor de omwonenden/belangstellenden.

Ter inzage

Het ontwerp van het bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u met ingang van 19 september 2014 inzien tijdens de gebruikelijke openingstijden bij de publieksbalie, balie Bouwen, Wonen en Ondernemen in het Stadhuis, Noordersingel 33 te Assen. U kunt het plan raadplegen op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een link op www.assen.nl.

Reageren

Gedurende de bovengenoemde termijn kan eenieder op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht in combinatie met artikel 3.8 lid 1 onder 4 Wet ruimtelijke ordening zienswijzen inbrengen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan. De zienswijzen moeten worden gericht aan de gemeenteraad van Assen, postbus 30018, 9400 RA Assen.

Bij voorkeur ontvangen wij uw zienswijze schriftelijk. Het indienen van een mondelinge zienswijze is echter ook mogelijk. Hiervoor moet uiterlijk een week voor het einde van de terinzagelegging een telefonische afspraak worden gemaakt met mevrouw A. Aminzaie Haidari, via telefoonnummer 14 0592. Het is niet mogelijk uw zienswijze via e-mail kenbaar te maken.

De zienswijzen gericht tegen het bestemmingsplan zullen worden betrokken bij de vaststelling van het plan door de gemeenteraad van Assen.

Assen, 18 september 2014