

## Vaststelling wijzigingsplan 'Dorpsstraat 99, 101 en 105 te Broek op Langedijk' (Bollengebouw), Langedijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij in de vergadering van 2 september 2014 het wijzigingsplan "Dorpsstraat 99, 101 en 105 te Broek op Langedijk" ongewijzigd hebben vastgesteld. Het wijzigingsplan voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van 9 woningen en maximaal 200m<sup>2</sup> aan detailhandel in het voormalige Bollengebouw met parkeervoorzieningen.

Het ontwerp wijzigingsplan is gepubliceerd op 2 december 2013 en heeft met ingang van 3 december 2013 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen kenbaar gemaakt bij burgemeester en wethouders van Langedijk. Deze zienswijzen zijn ongegrond verklaard.

Het ongewijzigd vastgestelde wijzigingsplan ligt vanaf woensdag 10 september 2014 voor belanghebbenden ter inzage op de volgende locaties:

- de voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
- de openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- het Behouden Huys, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel en
- Dorpshuis De Geist, Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het wijzigingsplan digitaal te raadplegen via internet op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plan ID: NL.IMRO.0416.WP1BOL2012-va01).

Gedurende de periode dat het wijzigingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrecht van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het wijzigingsplan heeft ingediend bij het college van Langedijk;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

9 september 2014

Burgemeester en wethouders van Langedijk