



Vastgesteld bestemmingsplan 'de Lanen'



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan 'de Lanen' (NL.IMRO.0796.0002194-1401) met ingang van 1 september 2014 gedurende zes weken ter inzage ligt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'de Lanen' op 3 juni 2014 gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan betreft de nieuwe woonbuurt de Lanen in het noordwesten van de wijk De Grootte Wielen (Rosmalen). De grenzen van het plan zijn als volgt:

- de Hustenweg in het noorden;
- agrarisch gebied en het toekomstig centrumgebied in het oosten;
- de Grootte Wielenplas in het zuiden;
- de Blauwe Sluisweg in het westen.

De wijzigingen zijn ambtshalve van aard en betreffen aanpassingen in de regels. De wijzigingen zijn vermeld in de Lijst van wijzigingen bestemmingsplan 'de Lanen' behorende bij het raadsbesluit.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen (klik op Bestemmingsplannen, Vastgesteld) of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden. Hebt u geen internet? In de hal van het Stadskantoor kunt u gebruikmaken van computers met internet.

Beroep tegen het bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of
- als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Op de procedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een beroepschrift versneld behandelt. Dit betekent ook dat u binnen de beroepstermijn alle beroepsgronden moet aangeven. Als u uw beroepsgronden later indient, dan zijn ze niet-ontvankelijk.