



## Bestemmingsplan 'Wellnesscentrum Fontana', Oldambt



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt maakt bekend dat het bestemmingsplan 'Wellnesscentrum Fontana' op 2 juli 2014 door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld.

Deze publicatie volgt uit artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan waarbij de volgende wijzigingen zijn aangebracht:

- de regels en verbeelding zijn in overeenstemming gebracht met de Provinciale Omgevingsverordening, zoals genoemd onder artikel 3.2;
- de externe veiligheidsparagraaf is aangevuld met een groepsrisicoverantwoording.

Daarnaast is de verbeelding en toelichting dusdanig aangepast dat bebouwing in het buitengebied niet is toegestaan.

Het bestemmingsplan ligt voor een ieder vanaf 28 augustus 2014 voor een termijn van 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis van Oldambt, Johan Modastraat 6 te Winschoten tijdens de openingstijden van het Klanten Contact Centrum.

Het bestemmingsplan is ook in te zien via [www.gemeente-oldambt.nl](http://www.gemeente-oldambt.nl) onder actueel, bekendmakingen. Het bestemmingsplan is digitaal beschikbaar op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

U kunt het bestemmingsplan raadplegen door bij het tabblad ID de plancode in te vullen. De plancode van het bestemmingsplan 'Wellnesscentrum Fontana' is: NL.IMRO.1895.11BP004-0401.

Ook de planbestanden zijn hier digitaal te raadplegen.

Belanghebbenden hebben de mogelijkheid om gedurende de 6 weken vanaf de datum van terinzagelegging beroep tegen het bestemmingsplan in te stellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Belanghebbenden zijn degenen die zienswijzen tegen het betreffende ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend en belanghebbenden zijn degenen die kunnen aantonen dat ze redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om te reageren op het ontwerp bestemmingsplan. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling. Dan treedt het bestemmingsplan in elk geval niet eerder in werking dan nadat een beslissing op verzoek is genomen.