



Ontwerpwijzigingsplan 'Recreatieve zone De Heihorsten, wijziging Provincialeweg 9', Someren



Het college van burgemeester en wethouders maken bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 30 januari 2014 het ontwerpbestemmingsplan "Recreatieve Zone De Heihorsten, wijziging Provincialeweg 9" ter inzage ligt.

Op 30 januari 2013 heeft de raad van de gemeente Someren het bestemmingsplan 'Recreatieve zone de Heihorsten' vastgesteld. Binnen voornoemd bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid voor het vakantiepark opgenomen die de mogelijkheid biedt om het aantal bezoekers per jaar, de bebouwingsoppervlakte en het aantal bedrijfswoningen uit te breiden.

Proactieve aanwijzing

De in de wijzigingsbevoegdheid opgenomen uitbreidingen passen niet binnen de kaders van de Verordening ruimte 2012 van de provincie Noord-Brabant. Om de gewenste uitbreidingen toch mogelijk te maken zijn Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant voornemens de gemeente Someren een proactieve aanwijzing als bedoeld in artikel 13.3 Verordening ruimte 2012 te geven, waarbij zij deze gemeente opdraagt een wijzigingsplan vast te stellen dat de hiervoor genoemde uitbreidingen mogelijk maakt.

Stukken ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp proactieve aanwijzing liggen met de bijbehorende stukken met ingang van 30 januari tot en met 12 maart 2014 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) van het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De ontwerpbesluiten kunt u ook buiten openingstijden inzien. Een afspraak kunt u hiervoor maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder het tabblad bestemmingsplannen kan de naam of het nummer ontwerp wijzigingsplan NL.IMRO.0847.BP2013003-OW01, ontwerp proactieve aanwijzing NL.IMRO.9930.paheihorst-on01, van het plan ingevoerd worden en komt het plan naar voren). Via de gemeentelijke website www.someren.nl is het plan als pdf bestand in te zien.

Zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kan een ieder zowel mondeling als schriftelijk een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp proactieve aanwijzing. Schriftelijke reacties tegen het ontwerp bestemmingsplan dienen te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. wijzigingsplan Provincialeweg 9, Postbus 290, 5710 AG Someren. Schriftelijke reacties tegen de ontwerp proactieve aanwijzing dienen te worden gericht aan de gemeenteraad, tevens op bovengenoemd adres. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u een afspraak te maken via het Klant Contact Centrum, tel. (0493) 494 888.