

Verleende omgevingsvergunning burgemeester Jansenlaan (uitgebreide procedure), Zwijndrecht



Burgemeester en wethouders van Zwijndrecht maken bekend dat zij op 27 augustus 2014 een omgevingsvergunning (2014-054-U) hebben verleend met toepassing van artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht (Wabo) om de oprichting van een appartementencomplex op de hoek van de burgemeester Jansenlaan en de burgemeester Brouwerstraat mogelijk te maken. Het gaat hierbij om het afwijken van het bestemmingsplan met een uitgebreide procedure Wabo. Ten opzichte van de ontwerpomgevingsvergunning wordt de definitieve omgevingsvergunning ongewijzigd vastgesteld.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- bouwen
- uitrit aanleggen of veranderen

Terinzagelegging

De verleende omgevingsvergunning (met bijbehorende stukken) 'burgemeester Jansenlaan' met nummer NL.IMRO.0642.WA02BurgJansenlaan-3001 ligt vanaf 28 augustus 2014 tot en met 8 oktober 2014 ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis aan het Raadhuisplein 3, Zwijndrecht, geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00. De omgevingsvergunning is ook in te zien op www.zwijndrecht.nl (onder ruimtelijke plannen → bestemmingsplannen → omgevingsvergunningen (uitgebreide procedure) en daarnaast de omgevingsvergunning te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen de verleende omgevingsvergunning door belanghebbenden. Aangezien er geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit zijn ingediend, kan uitsluitend een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig een zienswijze bij burgemeester en wethouders heeft ingediend gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar Rechtbank Rotterdam, Postbus 50959, 3007 BX Rotterdam. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Postbus 50959, 3007 BX Rotterdam. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zwijndrecht, 27 augustus 2014