

Voorontwerpbestemmingsplan 'Marum – centrum', Marum



Bekendmaking op grond van artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening

Overeenkomstig artikel 1.3.1 van het besluit ruimtelijke ordening (Bro) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Marum bekend dat zij het bestemmingsplan 'Marum – centrum' voorbereiden.

Dit bestemmingsplan omvat zowel het bestaande centrumgebied (inclusief de locatie van cbs De Bron) als de geplande uitbreiding daarvan tussen de Wendtsteinweg en de Molenstraat. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat sociaal-culturele en maatschappelijke functies en uitbreiding van winkelruimte, nieuwbouw van het verzorgingstehuis De Hoorn, ouderenhuisvesting en woningbouw, alsmede de aanleg van een nieuwe weg, in het gebied kunnen plaatsvinden.

Ter inzage legging

Op grond van artikel 1.3.1 lid 2 Bro en de gemeentelijke inspraakverordening wordt hier gemeld dat het voorontwerp bestemmingsplan, met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van **7 februari 2014 tot en met 20 maart 2014** in het gemeentehuis te Marum ter inzage ligt tijdens kantooruren van maandag tot en met vrijdag van 09.00-12.00 uur en op woensdagmiddag van 14.00-16.00 uur (kamer 9). Het voorontwerp bestemmingsplan is ook in te zien via de gemeentelijke website www.marum.nl, onder de rubriek 'Bouwen, Wonen & Werken' / 'bestemmingsplannen' / 'bestemmingsplannen in procedure'.

Inspraak/reacties

Gedurende de periode van ter inzage legging heeft een ieder de gelegenheid om een inspraakreactie kenbaar te maken. Dit kan naar keuze schriftelijk of mondeling. Schriftelijke reacties kunt u sturen naar Gemeente Marum, postbus 2, 9363 ZG Marum. Voor het kenbaar maken van een mondelinge reactie kunt u contact opnemen met de sector Ruimte & werken, taakveld VRO, telefoonnummer (0594)641333. Van een mondelinge reactie wordt een verslag gemaakt,

Daarnaast worden de gebruikelijke overlegpartners in de gelegenheid gesteld om in het kader van artikel 3.1.1. Bro advies uit te brengen over het voorontwerp bestemmingsplan.

Informatieavond

Op **11 februari 2014, aanvang 19.30 uur**, zal in de Kruisweg te Marum een openbare informatieavond worden gehouden over dit onderwerp. Aanwezigen worden dan in de gelegenheid gesteld mondeling hun inspraakreactie kenbaar te maken. Van deze informatieavond wordt ook een verslag gemaakt. Tevens zal dan gelegenheid zijn om inbreng te leveren voor het inrichtingsplan voor de openbare ruimte in het plangebied.

Vervolg

Na de inspraak en het overleg worden de reacties gebundeld en voorzien van een gemeentelijke reactie. Het voorontwerp bestemmingsplan zal vervolgens uitgewerkt worden tot een ontwerpbestemmingsplan. Dat ontwerpbestemmingsplan zal gepubliceerd worden en opnieuw voor een periode van 6 weken ter inzage liggen met de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. De gemeenteraad zal vervolgens tenslotte het ontwerpbestemmingsplan al dan niet gewijzigd, vaststellen.