

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2014, Opmeer



Ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening maakt het college van burgemeester en wethouders van Opmeer bekend, dat het bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer 2014 door de raad van Opmeer op 26 juni 2014 gewijzigd is vastgesteld ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan. Alle wijzigingen zijn neergelegd in de Lijst van aanpassingen. De nota maakt deel uit van het bestemmingsplan (bijlage).

Ligging en begrenzing

Het plangebied betreft het buitengebied van Opmeer. Dit gebied wordt globaal begrensd door:

- Langereis (westzijde);
- Lutkedijk (zuidzijde);
- Vekenweg (westzijde);
- Westfriesedijk (noordzijde).

Het nieuwe bestemmingsplan is overwegend conserverend van aard, maar maakt onder voorwaarden ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk (uitbreiding agrarisch bouwvlak etc.).

PlanMER

Met het oog op de milieueffecten is een milieueffectrapportage opgesteld. Dit document maakt deel uit van bestemmingsplan. Een planMER is in dit geval verplicht met het oog op de aanwezige agrarische bedrijven, de bouwvlakken en de wijzigingsbevoegdheden. Een passende beoordeling is opgenomen in verband met mogelijke significante gevolgen voor Natura-2000 gebieden als bedoeld in de Natuurbeschermingswet 1998.

Ter inzage legging

Het bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 7 augustus 2014 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis van Opmeer tijdens de gebruikelijke openingstijden. Het bestemmingsplan is raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl (en dus niet op de gemeentelijke site). Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0432.BPLG-VA01.

Rechtsmogelijkheden

Gedurende de termijn van terinzagelgging kan schriftelijk beroep worden ingesteld tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Beroep kan worden ingesteld door:

- degene die op grond van artikel 3.8 Wro, omtrent het ontwerp-bestemmingsplan tijdig zijn zienswijze bij de raad kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de raad kenbaar te maken;
- een belanghebbende, gericht tegen de planwijzigingen.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Tevens kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Zonder een verzoek om voorlopige voorziening treedt het door de raad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het raadsbesluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepschrift. In beide gevallen is griffierecht verschuldigd.