



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Willemslaan', Culemborg



Burgemeester en wethouders van de gemeente Culemborg maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 12 december 2013 het bestemmingsplan "Willemslaan" gewijzigd heeft vastgesteld.

Gewijzigde vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, heeft de gemeenteraad de volgende wijzigingen aangebracht:

Toelichting

- de toelichting is geactualiseerd;
- de waterparagraaf is aangevuld met een betere berekening van de watercompensatie.

Regels

- in de regels is de bestemming "Groen" opgenomen;
- in de regels is in de bestemmingen "Wonen", "Gemengd" en "Groen" het benodigde oppervlak aan watercompensatie opgenomen.

Verbeelding

- de bestemming "Groen" is in de verbeelding opgenomen.

Terinzagelegging

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan (NL.IMRO.0216.BPWillemslaan-VG01) ligt met ingang van 30 januari 2014 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage bij de Stadswinkel, Ridderstraat 250. Daarnaast is het bestemmingsplan raadpleegbaar op de website van de gemeente: www.culemborg.nl, onder 'wonen en leven'/'bestemmingsplannen' en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- iedere belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn/haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijzigingen die de gemeenteraad van Culemborg bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.



Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt naar verwachting in werking op 13 maart 2014 op grond van artikel 3.8 lid 5 van de Wet op de ruimtelijke ordening, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Culemborg, 29 januari 2014

Burgemeester en wethouders van Culemborg,