



## Vaststelling bestemmingsplan Landal Wolfsberg, Eijsden-Margraten



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten op 17 december 2013 het bestemmingsplan Landal Wolfsberg Hoogcruts 14A te Noorbeek (planidentificatienummer NL.IMRO.1903.BPRECR01016-VGO1) gewijzigd heeft vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn ambtshalve wijzigingen aangebracht. Voor een overzicht van de ambtshalve wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel. Het raadsvoorstel maakt onderdeel uit van de terinzage liggende stukken.

Het bestemmingsplan is gemaakt ten behoeve van het realiseren van een bungalowpark op bovengenoemde locatie. Het plangebied omvat de percelen kadastraal bekend Gemeente Margraten, sectie W, nummers 167 (ged). 168, 169, 210 en 212 (ged).

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 30 januari 2014 tot en met woensdag 12 maart 2014 ter inzage in het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten. Voor inzage in het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043 458 8488. Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende zijn tevens te raadplegen op de website [www.eijsden-margraten.nl](http://www.eijsden-margraten.nl) en via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-root/?planid=NL.IMRO.1903.BPRECR01016-VG01>

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijze niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen binnen de termijn van terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft kan beroep worden ingesteld door degene die belanghebbende is geworden. Voor het indienen van een beroep wordt griffierecht geheven.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

*Eijsden-Margraten, 29 januari 2014*