



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Haaksbergen-Dorp, deelplan De Els, partiële herziening woningbouwlocatie De Greune', Haaksbergen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Haaksbergen-Dorp, deelplan De Els, partiële herziening woningbouwlocatie De Greune' in de vergadering van 9 juli 2014 gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het gebied dat is gelegen op de hoek van de Hengelsestraat en de Veldmaterstraat en het voorziet in de bouwmogelijkheid van maximaal 40 grondgebonden woningen. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1097-0002.

Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan aangebracht. Deze wijzigingen zijn het gevolg van de zienswijze van de provincie en van het waterschap op het ontwerp bestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende nota zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 1 augustus 2014 tot en met 11 september 2014 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.Haaksbergen.nl → Bouwen en Wonen → Ruimtelijke plannen → Bestemmingsplannen → Haaksbergen-Dorp, woongebieden → Plannen in vastgestelde fase. Hier vindt u een rechtstreekse link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;
2. die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepsschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de reden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.



Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Haaksbergen, 31 juli 2014

*burgemeester en wethouders van Haaksbergen,
J.C. Gerritsen,
burgemeester*

*M.E. Kragting-de Groot,
loco-secretaris*