



Onttrekken gedeelte Dijkstraat te Farmsum aan openbaarheid



Collegebesluit: 1/8

Vergadering: 15 juli 2014

Het college van de gemeente Delfzijl;

gelet op de bepalingen van artikel 9 van de Wegenwet;

gelet op het Delegationbesluit 2013, bekend gemaakt op 25 juli 2013 en in werking getreden op 26 juli 2013;

overwegende dat het in verband met de grondruil die plaatsvindt op een gedeelte van de Dijkstraat in Farmsum het noodzakelijk is om dit weggedeelte aan het openbaar verkeer te onttrekken;

besluit:

1. **het gedeelte van de Dijkstraat, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening met nummer 2014-06, aan het openbaar verkeer te onttrekken;**
2. **dit besluit met bijbehorende tekening ter inzage te leggen en dit besluit bekend te maken middels de voorgeschreven manier van wettelijke publicatie.**

Aldus besloten in de vergadering van 15 juli 2014

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Delfzijl,

de heer P. Leeuw de heer E.A. Groot

secretaris burgemeester

MOTIVATIE:

1. *dit in overleg met de bewoners gebeurt en de bewoners hierachter staan*

Het onttrekken van het betreffende perceel aan de openbaarheid is onderdeel van een groter geheel. Door dit weggedeelte van de Dijkstraat te onttrekken aan de openbaarheid kan de grond uitgeruild worden en zal dit een structurele oplossing bieden voor de ontstane problemen.

2. *dit noodzakelijk is voor het uitruilen van de grond*

Het betreffende perceel is nu een openbare weg. Dit is de officiële ontsluitingsweg naar de Dijkstraat 22. Om de grondruil mogelijk te maken, zal dit gedeelte eerst onttrokken moeten worden aan de openbaarheid en zal de grond vervolgens uitgeruild worden. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid voor de bewoner van de Dijkstraat 8 om hier zijn caravan tijdelijk te stallen. Overigens is het tijdelijk stallen van een caravan op eigen terrein toegestaan. Dit is door de werkorganisatie DEAL aangegeven.

3. *het gaat om een doodlopend gedeelte van de Dijkstraat*

Het betreffende weggedeelte is een doodlopend gedeelte van de Dijkstraat waar huisnummer 22 op ontsloten kan worden. Deze woning heeft ook een ontsluiting aan de zuidwestkant van de woning en van deze ontsluiting maakt de bewoner dan ook gebruik (zie ook punt 1.4). Het doodlopende gedeelte heeft een lengte van ongeveer 45 meter.

4. *het onttrekken van dit gedeelte van de Dijkstraat heeft geen gevolgen voor de bereikbaarheid van Dijkstraat 22*



Door het onttrekken van dit gedeelte van de Dijkstraat is nummer 22 niet meer bereikbaar vanaf deze kant (dus via de noordoostzijde van Dijkstraat 8). De woning is echter ook te bereiken via de aangelegde toegangsweg die over diverse percelen loopt. Deze toegangsweg is openbaar toegankelijk. De bewoner van Dijkstraat 22 is op de hoogte van de onttrekking van de weg aan de openbaarheid en dat hij deze toegangsweg niet meer kan gebruiken. Deze bewoner stemt in met de onttrekking aan de openbaarheid en met de gewijzigde bereikbaarheid van zijn woning.

5. het onttrekken aan de openbaarheid levert geen problemen op met de nutsvoorzieningen en de bereikbaarheid van de aanwezige duiker

Uit onderzoek is gebleken dat uitruil van de gronden geen belemmeringen oplevert voor de aanwezige nutsvoorzieningen. Ook blijft een strook beschikbaar om bij de aanwezige duiker te kunnen komen voor eventuele (onderhouds)werkzaamheden.

6. ook de politie is akkoord met het onttrekken van dit weggedeelte

De politie heeft aangegeven akkoord te zijn met het onttrekken van dit weggedeelte aan de openbaarheid. De politie heeft wel aangegeven dat in geval van een calamiteit de toegang tot de Dijkstraat voor voertuigen van hulpverleningsdiensten als brandweer, ambulancedienst en politie gewaarborgd dient te zijn. Hiermee wordt dan ook rekening gehouden. De hulpdiensten maken namelijk gebruik van de openbare weg gelegen aan de zuidwestkant van de Dijkstraat 8. Deze weg heeft voldoende breedte en is goed toegankelijk voor hulpdiensten. De bereikbaarheid voor de hulpdiensten zal hierdoor niet in het geding komen. Volledigheidshalve is het advies van de politie toegevoegd.

7. het college hiertoe bevoegd is lettende op het Delegatiebesluit 2013

In de Wegenwet is in artikel 9 vastgelegd dat de gemeenteraad bevoegd is voor het onttrekken van wegen aan de openbaarheid. Deze bevoegdheid mag gedelegeerd worden aan het college, wat dan ook gebeurd is in het Delegatiebesluit 2013.