



Vaststelling 'Uitwerkingsplan De Beemden', Sint-Michielsgestel



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 7 juli 2014 het 'Uitwerkingsplan De Beemden' hebben vastgesteld.

Dit uitwerkingsplan betreft de realisatie van 12 seniorenwoningen op het terrein van Zorgcentrum De Beemden in Sint-Michielsgestel. In het bestemmingsplan 'Centrum Sint-Michielsgestel 2010' is op de gronden van het binnengebied tussen Spijt en Schijndelseweg de bestemming 'Wonen – Uit te werken' gelegd. Deze bestemming bevat de bevoegdheid voor burgemeester en wethouders om de bestemming uit te werken in 'Wonen'. Het uitwerkingsplan omvat een deel van het binnengebied op de gronden van Zorgcentrum De Beemden. De 12 seniorenwoningen komen aan de zuidzijde van het gebied, grenzend aan de achterzijde van de percelen Schijndelseweg 21 tot en met 35 (oneven huisnummers).

Het plan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp-uitwerkingsplan. De wijziging omvat een nadere verduidelijking van de in hoofdstuk 3.1 van de toelichting opgenomen tabel betreffende de toetsing aan de uitwerkingsregel sub f (verkeer).

Inzage

Het vaststellingsbesluit en het uitwerkingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen van vrijdag 1 augustus tot en met donderdag 11 september 2014 voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Meanderplein 1 in Sint-Michielsgestel. Buiten de reguliere openingstijden is inzage op afspraak mogelijk. Daarvoor kunt u bellen naar de centrale balie (073- 5531111).

Het digitale uitwerkingsplan met bijbehorende stukken kunt u via diverse zoekopties (via kaart, adres of ID-nummer NL.IMRO.0845.UP2014SMGCENTRP102-VA01 raadplegen en downloaden op de website www.ruimtelijkeplannen.nl of via de volgende directe link/weblocatie:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0845.UP2014SMGCENTRP102-VA01>

Beroep

Tegen de vaststelling van het uitwerkingsplan kan gedurende genoemde inzagetermijn beroep worden ingesteld door belanghebbenden, die destijds tegen het ontwerp-uitwerkingsplan een zienswijze hebben ingediend bij burgemeester en wethouders. Ook kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het vaststellingsbesluit en het uitwerkingsplan treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Roozen, bereikbaar op het telefoonnummer (073) 5531630.

Sint-Michielsgestel, 31 juli 2014

*Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel.
de secretaris,
D. van Deurzen*

*de burgemeester
J.C.M. Pommer*