



## Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijfsuitbreiding Ratumseweg 65a' en ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï, Winterswijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk maken bekend dat met ingang van woensdag 23 juli 2014 gedurende zes weken ter inzage liggen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï ten behoeve van het perceel Ratumseweg 65/65a te Winterswijk Ratum.

### Aanleiding en ligging

De huidige bestemming van het perceel is agrarisch. Het perceel ligt in het buitengebied van Winterswijk, in de buurtschap Ratum. Dit bestemmingsplan beoogt het agrarische bouwvlak te vergroten zodat het mogelijk wordt een uitbreiding van stalruimte te realiseren. Daarnaast wordt het (tijdelijk) toegestaan om in de bestaande bebouwing het aantal wooneenheden te verhogen van twee naar drie. Ook wordt een theetuin op het erf toegestaan. De nieuw te realiseren wooneenheid ligt op korte afstand van de Ratumseweg. Hierdoor wordt de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï overschreden en is het nodig een hogere grenswaarde hiervoor vast te stellen.

### Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï liggen ter inzage bij de receptie van het gemeentekantoor, Stationsstraat 25. Het bestemmingsplan is ook in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het bestemmingsplanidentificatienummer is NL.IMRO.0294.BP1404BGRATUMSEW65-OW01.

### Zienswijzen

Gedurende de inzageperiode, van woensdag 23 juli 2014 tot en met tot en met dinsdag 2 september 2014, kan/kunnen:

- een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad en;
- belanghebbenden hun zienswijze omtrent het ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï kenbaar maken bij het College van burgemeester en wethouders (Postbus 101, 7100 AC Winterswijk, tel.nr (0543) 543 543).

*Winterswijk, 22 juli 2014*

*Burgemeester en wethouders,*